

Междинен съкратен консолидиран доклад за
дейността

Междинен съкратен консолидиран финансов отчет

ХИМИМПОРТ АД

31 декември 2017 г.



Съдържание

Страница

Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние	2
Междинен съкратен консолидиран отчет за всеобхватния доход	4
Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал	5
Междинен съкратен консолидиран отчет за паричните потоци	8
Пояснения към междинния съкратен консолидиран финансов отчет	9

Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние

	Пояснения	31.12.2017	31.12.2016
		'000 лв.	'000 лв.
Активи			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	7	431 877	450 202
Инвестиционни имоти		406 684	337 574
Инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	5	34 274	30 475
Репутация		32 767	33 042
Други нематериални активи		171 586	172 032
Дългосрочни финансови активи	8	2 627 300	2 452 621
Дългосрочни вземания от свързани лица	15	12 178	8 747
Други дългосрочни вземания		1 887	1 890
Отсрочени данъчни активи		3 854	5 009
Нетекущи активи		3 722 407	3 491 592
Текущи активи			
Материални запаси		47 645	47 434
Краткосрочни финансови активи	9	2 375 958	2 423 363
Краткосрочни вземания от свързани лица	15	43 258	65 143
Търговски вземания		98 857	90 204
Данъчни вземания		1 788	1 380
Други вземания		177 065	166 660
Вземания по застрахователни и презастрахователни договори		43 235	47 373
Презастрахователни активи		82 423	76 829
Пари и парични еквиваленти		2 232 057	1 767 126
Текущи активи		5 102 286	4 685 512
Нетекущи активи, класифицирани като държани за продажба		-	7 384
Общо активи		8 824 693	8 184 488

Съставил: 
/А. Керзов/




Изпълнителен директор: 
/И. Каменов/

Дата: 28 февруари 2018 г.

Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние
(продължение)

	Пояснения	31.12.2017 '000 лв.	31.12.2016 '000 лв.
Собствен капитал и пасиви			
Собствен капитал			
Акционерен капитал	10	227 232	226 914
Премииен резерв		247 046	246 838
Други резерви		121 507	85 174
Неразпределена печалба		741 232	731 056
Печалба за периода		68 992	52 008
Собствен капитал, отнасящ се до собствениците на предприятието майка		1 406 009	1 341 990
Неконтролиращо участие		273 825	261 170
Общо собствен капитал		1 679 834	1 603 160
Специализирани резерви		278 501	276 016
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Дългосрочни финансови задължения	11	1 245 745	1 124 021
Задължения към осигурени лица		1 195 555	1 057 762
Дългосрочни търговски задължения		47 495	36 490
Дългосрочни задължения към свързани лица	15	4 314	4 493
Задължения по финансов лизинг		2 800	3 582
Пенсионни и други задължения към персонала		2 524	2 766
Други дългосрочни задължения		4 474	1 856
Други провизии		598	598
Отсрочени данъчни пасиви		23 777	30 626
Нетекущи пасиви		2 527 282	2 262 194
Текущи пасиви			
Краткосрочни финансови задължения	11	4 114 791	3 785 564
Търговски задължения		91 937	115 966
Краткосрочни задължения към свързани лица	15	31 413	17 692
Задължения по финансов лизинг		1 120	1 355
Задължения по застрахователни договори		26 179	25 719
Пенсионни и други задължения към персонала		14 470	13 107
Данъчни задължения		8 240	12 071
Други задължения		50 926	71 644
Текущи пасиви		4 339 076	4 043 118
Общо пасиви		6 866 358	6 305 312
Общо собствен капитал, резерви и пасиви		8 824 693	8 184 488

Съставил: 
/А. Керезов/

Дата: 28 февруари 2018 г.

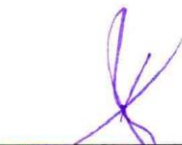


Изпълнителен директор: 
/И. Каменов/

Междинен съкратен консолидиран отчет за всеобхватния доход

	Пояснение	
	31.12.2017 '000 лв.	31.12.2016 '000 лв.
Приходи от нефинансова дейност	430 719	475 813
Разходи за нефинансова дейност	(392 298)	(442 118)
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	3 999	3 594
Печалба от продажба на нетекущи активи	2 154	7 067
Нетен резултат от нефинансова дейност	44 574	44 356
Приходи от застраховане	349 693	331 266
Разходи по застраховане	(317 129)	(299 555)
Нетен резултат от застраховане	32 564	31 711
Приходи от лихви	200 677	208 843
Разходи за лихви	(39 182)	(54 136)
Нетни приходи от лихви	161 495	154 707
Печалба от операции с финансови инструменти	521 496	507 608
Загуба от операции с финансови инструменти	(433 699)	(440 520)
Нетен резултат от операции с финансови инструменти	87 797	67 088
Административни разходи	(237 428)	(241 264)
Печалба от инвестиции, отчетани по метода на собствения капитал	5 586	3 457
Други финансови приходи	37 199	65 794
Доход за разпределяне по осигурителни партии	(45 021)	(51 047)
Печалба за периода преди данъци	86 766	74 802
Приходи/ (разходи) за данъци	12 (226)	(8 918)
Нетна печалба за периода	86 540	65 884
Друг всеобхватен доход		
Преоценки на задълженията по планове с дефинирани доходи, нето	-	(6)
Преоценка на финансови активи, нето	7 199	12 093
Общо всеобхватен доход	93 739	77 971
Печалба, принадлежаща на:		
Акционерите на Химимпорт АД	68 992	52 008
Неконтролиращо участие	17 548	13 876
Общо всеобхватен доход принадлежащ на:		
Акционерите на Химимпорт АД	73 711	62 000
Неконтролиращо участие	20 028	15 971
Основен доход на акция в лв.	13 0.30	0.27
Доход на акция с намалена стойност в лв	13 -	0.22

Съставил:


/А. Керзов/

Дата: 28 февруари 2018 г.



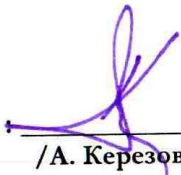
Изпълнителен директор:


/И. Каменов/

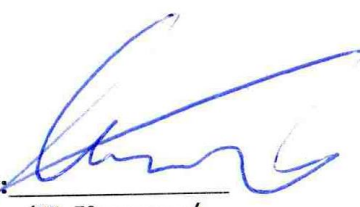
Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в '000 лв.

	Отнасящ се към притежателите на собствен капитал на предприятието майка					Неконтролира що участие	Общо капитал
	Акционерен капитал	Премийни резерви	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо		
Саддо към 1 януари 2017	226 914	246 838	85 174	783 064	1 341 990	261 170	1 603 160
(Намаление)/увеличение на акционерния капитал и резервите от продажба на собствени акции, придобити от дъщерни дружества	318	208			526	-	526
Бизнес комбинации			6 230	(4 171)	2 059	(7 373)	(5 314)
Разпределение на дивидент	-	-	-	(12 277)	(12 277)	-	(12 277)
Транзакции със собствениците	318	208	6 230	(16 448)	(9 692)	(7 373)	(17 065)
Печалба за периода до 31 декември 2017 г.	-	-	-	68 992	68 992	17 548	86 540
Друг всеобхватен доход	-	-	4 719	-	4 719	2 480	7 199
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	4 719	68 992	73 711	20 028	93 739
Разпределение на печалба от минали години	-	-	25 384	(25 384)	-	-	-
Саддо към 31 декември 2017 г.	227 232	247 046	121 507	810 224	1 406 009	273 825	1 679 834

Съставил: 
/А. Керезов/




Изпълнителен директор: 
/И. Каменов/

Дата: 28 февруари 2017 г.

Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в '000 лв.

	Отнасящ се към притежателите на собствен капитал на предприятието майка					Неконтролира що участие	Общо капитал
	Акционерен капитал	Премийни резерви	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо		
Саддо към 1 януари 2016	225 092	218 469	71 581	762 910	1 278 052	239 083	1 517 135
(Намаление)/увеличение на акционерния капитал и резервите от продажба на собствени акции, придобити от дъщерни дружества	1 822	28 369	-	-	30 191	-	30 191
Бизнес комбинации	-	-	(1 936)	(19 059)	(20 995)	8 459	(12 536)
Разпределение на дивидент	-	-	-	(7 258)	(7 258)	(2 343)	(9 601)
Транзакции със собствениците	1 822	28 369	(1 936)	(26 317)	1 938	6 116	8 054
Печалба за периода до 31 декември 2016 г.	-	-	-	52 008	52 008	13 876	65 884
Друг всеобхватен доход	-	-	9 992	-	9 992	2 095	12 087
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	9 992	52 008	62 000	15 971	77 971
Разпределение на печалба от минали години	-	-	5 537	(5 537)	-	-	-
Саддо към 31 декември 2016 г.	226 914	246 838	85 174	783 064	1 341 990	261 170	1 603 160

Съставил: 
/А. Керзов/



Изпълнителен директор: 
/И. Каменов/

Дата: 28 февруари 2017 г.

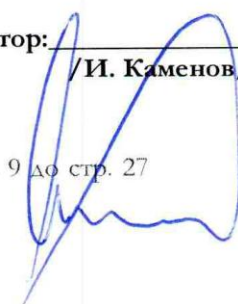
Междинен съкратен консолидиран отчет за паричните потоци

	31.12.2017 '000 лв.	31.12.2016 '000 лв.
Постъпления от краткосрочни заеми	52 965	96 266
Плащания по краткосрочни заеми	(35 968)	(104 066)
Продажба на текущи финансови активи	585 084	847 848
Придобиване на текущи финансови активи	(691 075)	(851 825)
Постъпления от клиенти	421 137	485 020
Плащания на доставчици	(371 572)	(438 931)
Постъпления от осигурени лица	136 733	127 795
Плащания на осигурени лица	(24 584)	(29 428)
Плащания към персонала и осигурителни институции	(117 439)	(116 540)
Постъпления от банкова дейност	43 758 713	40 863 859
Плащания за банкова дейност	(43 334 756)	(40 485 492)
Постъпления от застрахователна дейност	187 858	189 908
Плащания за застрахователна дейност	(162 800)	(166 944)
Платени данъци върху печалбата	(2 168)	(2 447)
Други (плащания)/постъпления	4 625	(304)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	406 753	414 719
Инвестиционна дейност		
Продажба на асоциирани и дъщерни предприятия, нетно от парични средства	-	3 000
Получени дивиденди от финансови активи	12 558	2 375
Продажба на имоти, машини и съоръжения	1 921	10 601
Придобиване на имоти, машини и съоръжения	(7 362)	(28 014)
Продажба на нематериални активи	(37)	-
Придобиване на нематериални активи	9 709	(2 235)
Продажба на инвестиционни имоти	-	10 054
Придобиване на инвестиционни имоти	(71 192)	(38 221)
Продажба на нетекущи финансови активи	543 806	465 724
Придобиване на нетекущи финансови активи	(470 273)	(248 169)
Получени лихви	51 107	53 787
Постъпления от предоставени заеми	65 987	38 044
Плащания по предоставени заеми	(12 480)	(81 468)
Други (плащания)/постъпления	(258)	(76 539)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	123 486	108 939
Финансова дейност		
Изплатен дивидент	(5 557)	(5 380)
Продажба/Покупка на собствени акции	(689)	2 861
Постъпления от получени заеми	33 128	89 899
Плащания по получени заеми	(72 815)	(60 608)
Платени лихви	(9 861)	(11 047)
Плащания по финансов лизинг	(1 386)	(1 786)
Други (плащания)/постъпления	(5 323)	(363)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(62 503)	13 576
Нетно увеличение на пари и парични еквиваленти	467 736	537 234
Пари и парични еквиваленти в началото на периода	1 767 126	1 229 113
Печалба/Загуба от валутна преоценка	(2 805)	779
Пари и парични еквиваленти в края на периода	2 232 057	1 767 126

Съставил: 
/А. Керзов/

Дата: 28 февруари 2017 г.



Упълномощен директор: 
/И. Каменов/

Пояснения към междинния съкратен консолидиран финансов отчет

1. Предмет на дейност

Химимпорт АД е регистрирано като акционерно дружество от Софийски градски съд на 24.01.1990 г. Седалището и адресът на управление на Дружеството е ул. Стефан Караджа №2, гр. София.

Дружеството е регистрирано на Българска Фондова Бурса – София на 30 октомври 2006 г.

Химимпорт АД (Групата) включва дружеството-майка и всички дъщерни дружества.

Основната дейност на Групата се състои в:

- Придобиване, управление и продажба на участия в български и чуждестранни дружества;
- Финансиране на дружества, в които Групата участва;
- Банкови услуги, финанси, застраховане и пенсионно осигуряване;
- Секюритизация на недвижими имоти и вземания;
- Добив на нефт и газ;
- Изграждане на мощности в областта на нефтопреработвателната промишленост, производството на биогорива и производство на изделия от каучук;
- Производство и търговия с петролни и химически продукти;
- Производство на растителни масла, изкупуване, преработка и търговия със зърнени храни;
- Авиационен транспорт и наземни дейности по обслужване и ремонт на самолети и самолетни двигатели;
- Речен и морски транспорт и пристанищна инфраструктура;
- Търговско представителство и посредничество;
- Комисионна, спедиционна и складова дейност.

2. Основа за изготвяне на консолидиран финансов отчет

Този междинен съкратен консолидиран финансов отчет на Групата е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от ЕС. Той не съдържа цялата информация, която се изисква за изготвяне на пълни годишни финансови отчети съгласно МСФО и следва да се чете заедно с годишния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2016 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Отделните елементи на междинния консолидиран финансов отчет на Групата се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която предприятията от Групата извършват дейността си (“функционална валута”). Междинният

консолидиран финансов отчет е съставен в български лева (лв.), което е функционалната валута на предприятието майка. Това е функционалната валута на дружеството-майка и на дъщерните дружества, с изключение на дъщерните дружества, действащи в Холандия, Германия, и Словакия, чиято функционална валута е евро, на дъщерните дружества, действащи в Македония, чиято функционална валута е македонски денар и на дъщерните дружества, действащи в Русия, чиято функционална валута е руска рубла. Валутата на представяне на Групата е български лева.

Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2016 г.), освен ако не е посочено друго.

Междинният консолидиран финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

3. Счетоводна политика и промени през периода

3.1. Счетоводна политика

Този междинен съкратен консолидиран финансов отчет е изготвен съгласно приетата счетоводна политика в последния годишен консолидиран финансов отчет към 31 декември 2016 г.

3.2. Промени в приблизителните оценки

При изготвянето на представения междинен съкратен консолидиран финансов отчет са използвани редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи. Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

При изготвянето на представения междинен съкратен консолидиран финансов отчет значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводните политики на Групата и основните източници на несигурност на счетоводните приблизителни оценки не се различават от тези, оповестени в годишния финансов отчет на Групата към 31 декември 2016 г.

3.3. Управление на риска относно финансови инструменти

Групата е изложена на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. Най-значимите финансови рискове, на които е изложена Групата са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Междинният съкратен консолидиран финансов отчет не включва цялата информация относно управлението на риска и оповестяванията, изисквани при изготвянето на годишни консолидирани финансови отчети, и следва да се чете заедно с годишния консолидиран финансов отчет на Групата към 31 декември 2016 г. Не е имало промени в политиката за управление на риска относно финансови инструменти през периода.

4. Значими събития и сделки през периода

Като цяло състоянието на Групата е стабилно, въпреки сегашната икономическа среда и разполага с достатъчно капитал и ликвидност да обслужва своите оперативни дейности и дългове.

5. Инвестиции, отчетани по метода на собствения капитал

5.1. Инвестиции в асоциирани предприятия

Групата притежава акции или дялове от капитала на следните асоциирани предприятия:

Име	31.12.2017 '000 лв.	Участие %	31.12.2016 '000 лв.	Участие %
Луфтханза Техник София ООД	8 268	24.90%	6 777	24.90%
ВиТиСи АД	3 497	41.00%	3 214	41.00%
Амадеус България ООД	3 339	45.00%	3 182	45.00%
Славър Уингс България ООД	5 135	42.50%	4 817	42.50%
Суиспорт България	5 257	49.00%	4 959	49.00%
Добрички панаир АД	755	39.98%	745	39.98%
Каварна Газ ООД	497	35.00%	464	35.00%
	<u>26 748</u>		<u>24 158</u>	

Инвестициите в асоциирани предприятия са отчетени в междинния съкратен консолидиран финансов отчет на Групата по метода на собствения капитал. Датата на междинните финансови отчети на асоциираните предприятия е 31 декември 2017.

5.2. Инвестиции в съвместни предприятия

Групата притежава акции или дялове от капитала на следните съвместни предприятия:

Име	31.12.2017 '000 лв.	Участие %	31.12.2016 '000 лв.	Участие %
Нюанс БГ АД	2 519	50.00%	1 310	50.00%
Варнафери ООД	5 007	50.00%	5 007	50.00%
	<u>7 526</u>		<u>6 317</u>	

6. Отчитане по сегменти

Ръководството, отговорно за вземане на оперативни решения, определя оперативните сегменти базирайки се на видовете дейности, основните продукти и услуги, които се осъществяват от Групата. Дейността на Групата се разглежда като съвкупност от единици – оперативни сегменти, които могат да варират в зависимост от естеството и развитието на конкретен сегмент, като се отчита влиянието на рискови фактори, парични потоци, продукти и пазарни изисквания.

Всеки от оперативните сегменти се управлява отделно, доколкото той изисква отделни технологии и ресурси, както и отделни маркетингови подходи.

Съгласно МСФО 8 обявените печалби по сегменти, се основават на информацията, която се използва за нуждите на вътрешно управленско отчитане и която се преглежда регулярно от лицата, отговорни за вземане на оперативни решения.

При отчитането по сегменти според МСФО 8 Групата прилага същата политика на оценяване, както в последния годишен консолидиран финансов отчет.

Основните оперативни сегменти на Групата са следните:

- Производство и търговия
- Финансов сектор
- Транспортен сектор
- Недвижими имоти
- Строителен и инженерен сектор

Сделките в Групата между отделните сегменти се извършват при пазарни условия. Информацията за оперативните сегменти на Групата е обобщена, както следва:



Оперативни Сегменти	Производство, търговия и услуги '000 лв.	Финанси '000 лв.	Транспорт '000 лв.	Недвижим и имоти '000 лв.	Строителст во и инженери нг '000 лв.	Елиминации '000 лв.	Консолидиран '000 лв.
31 декември 2017 г.							
Приходи от нефинансова дейност от външни клиенти	99 112	23 851	308 373	613	944	(2 174)	430 719
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	-	1 790	-	-	-	2 209	3 999
Печалба от продажба на нетекущи активи	(146)	29	230	2 059	9	(27)	2 154
Междусегментни приходи от нефинансова дейност	8 051	816	3 695	606	1 258	(14 426)	-
Общо приходи от нефинансова дейност	107 017	26 486	312 298	3 278	2 211	(14 418)	436 872
Резултат от нефинансова дейност	9 225	26 486	4 544	1 725	585	2 009	44 574
Приходи от застраховане от външни клиенти	-	349 693	-	-	-	-	349 693
Междусегментни приходи от застраховане	-	3 726	-	-	-	(3 726)	-
Общо приходи от застраховане	-	353 419	-	-	-	(3 726)	349 693
Резултат от застраховане	-	35 055	-	-	-	(2 491)	32 564
Приходи от лихви	6 329	207 646	1 958	695	138	(16 089)	200 677
Разходи за лихви	(6 864)	(38 865)	(8 460)	(356)	(388)	15 751	(39 182)
Резултат от лихви	(535)	168 781	(6 502)	339	(250)	(338)	161 495
Положителни разлики от операции с финансови инструменти от външни клиенти	5 542	520 201	13 536	-	1	(17 784)	521 496
Резултат от операции с финансови инструменти	5 458	96 769	13 521	-	1	(27 952)	87 797
Административни разходи	(5 037)	(229 061)	(10 282)	-	-	6 952	(237 428)
Печалба от инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	43	-	5 543	-	-	-	5 586
Други финансови приходи / разходи	(536)	41 842	(3 235)	(2)	(51)	(819)	37 199
Приходи за разпределяне по осигурителни партии	-	(45 021)	-	-	-	-	(45 021)
Резултат за периода преди данъци	8 618	94 851	3 589	2 062	285	(22 639)	86 766
Разходи за данъци	(852)	271	579	(223)	(1)	-	(226)
Нетен резултат за периода	7 766	95 122	4 168	1 839	284	(22 639)	86 540



Оперативни Сегменти

31 декември 2017 г.

	Производство, търговия и услуги	Финанси	Транспорт	Недвижими имоти	Строителство и инженеринг	Елиминации	Консолидиран
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Активи на сегмента	675 886	9 248 524	929 033	103 815	15 314	(2 182 153)	8 790 419
Инвестиции в отчитани по метода на собствения капитал	3 944	-	23 475	-	2	6 853	34 274
Общо консолидирани активи	679 830	9 248 524	952 508	103 815	15 316	(2 175 300)	8 824 693
Специализирани резерви	-	278 501	-	-	-	-	278 501
Пасиви на сегмента	236 626	6 831 466	421 988	29 279	8 624	(661 625)	6 866 358
Общо консолидирани пасиви	236 626	6 831 466	421 988	29 279	8 624	(661 625)	6 866 358



Оперативни Сегменти	Производство, търговия и услуги '000 лв.	Финанси '000 лв.	Транспорт '000 лв.	Недвижими имоти '000 лв.	Строителство и инженеринг '000 лв.	Елиминации '000 лв.	Консолидиран '000 лв.
31 декември 2016 г.							
Приходи от нефинансова дейност от външни клиенти	126 528	18 979	315 486	697	14 543	(420)	475 813
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	-	(82)	-	-	-	3 676	3 594
Печалба от продажба на нетекущи активи	(383)	2 544	62	164	6 470	(1 790)	7 067
Междусегментни приходи от нефинансова дейност	12 061	2 220	3 783	65	1 763	(19 892)	-
Общо приходи от нефинансова дейност	138 206	23 661	319 331	926	22 776	(18 426)	486 474
Резултат от нефинансова дейност	11 380	23 661	8 340	(922)	2 494	(597)	44 356
Приходи от застраховане от външни клиенти	-	331 266	-	-	-	-	331 266
Междусегментни приходи от застраховане	-	5 036	-	-	-	(5 036)	-
Общо приходи от застраховане	-	336 302	-	-	-	(5 036)	331 266
Резултат от застраховане	-	36 371	-	-	-	(4 660)	31 711
Приходи от лихви	6 422	217 100	2 076	460	150	(17 365)	208 843
Разходи за лихви	(8 201)	(55 233)	(7 370)	(79)	(618)	17 365	(54 136)
Резултат от лихви	(1 779)	161 867	(5 294)	381	(468)	-	154 707
Положителни разлики от операции с финансови инструменти от външни клиенти	3 062	522 929	2 648	-	-	(21 031)	507 608
Резултат от операции с финансови инструменти	3 036	80 816	2 646	-	-	(19 410)	67 088
Административни разходи	(6 371)	(232 340)	(9 131)	-	-	6 578	(241 264)
Печалба от инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	5	-	3 452	-	-	-	3 457
Други финансови приходи / разходи	(981)	66 329	759	2	(72)	(243)	65 794
Приходи за разпределяне по осигурителни партии	-	(51 047)	-	-	-	-	(51 047)
Резултат за периода преди данъци	5 290	85 657	772	(539)	1 954	(18 332)	74 802
Разходи за данъци	(938)	(7 288)	(519)	19	(192)	-	(8 918)
Нетен резултат за периода	4 352	78 369	253	(520)	1 762	(18 332)	65 884



Оперативни Сегменти 31 декември 2016 г.	Производство, търговия и услуги '000 лв.	Финанси '000 лв.	Транспорт '000 лв.	Недвижими имоти '000 лв.	Строителство и инженеринг '000 лв.	Елиминации '000 лв.	Консолидиран '000 лв.
Активи на сегмента	705 220	8 573 450	883 660	76 606	24 320	(2 109 243)	8 154 013
Инвестиции отчитани по метода на собствения капитал	4 027	10	23 351	-	-	3 087	30 475
Общо консолидирани активи	709 247	8 573 460	907 011	76 606	24 320	(2 106 156)	8 184 488
Специализирани резерви	-	276 016	-	-	-	-	276 016
Пасиви на сегмента	244 985	6 262 283	371 992	6 426	18 042	(598 416)	6 305 312
Общо консолидирани пасиви	244 985	6 262 283	371 992	6 426	18 042	(598 416)	6 305 312

Спадът в резултатите от застрахователната дейност на Групата е ефект от заделяне на по – големи технически резерви.

Групата отчита намаление в резултатите от оперативна дейност на авиационния сектор, дължащо се основно на агресивното навлизане на LowCost компаниите на българския пазар, както и неблагоприятните климатични условия в Москва през летните месеци на 2017, водещо до закъснения и респективно високи неустойки изплащани от Групата.

През месец октомври 2017 Групата е сключила договори за отдаване под наем на завода в Провадия, с две от водещите компании на българския пазар за производство на горива и масла, което ще доведе до чувствително увеличение на резултатите в сектор „Производство, търговия и услуги”



7. Имоти, машини и съоръжения

Стойността на имотите, машините и съоръженията, представени в консолидирания междинен финансов отчет към 31 декември 2017 г., е изчислена както следва:

	Земя '000 лв.	Сгради '000 лв.	Машини и оборудване '000 лв.	Съоръжения и резервни част '000 лв.	Транспортни средства '000 лв.	Ремонт на наети активи '000 лв.	Други '000 лв.	Разходи по придобиване и аванси '000 лв.	Общо '000 лв.
Салдо към 1 януари 2017 г.	52 651	124 769	176 066	84 989	128 159	23 487	73 462	60 258	723 841
Новопридобити активи:									
- отделно придобити	-	9 150	8 286	732	4 127	881	43	7 808	31 027
Отписани активи									
- отделно отписани	(1 049)	(1 795)	(3 876)	(333)	(3 659)	-	(40)	(17 433)	(28 185)
Салдо към 31 декември 2017 г.	51 602	132 124	180 476	85 388	128 627	24 368	73 465	50 633	726 683
Амортизация									
Салдо към 1 януари 2017 г.	-	(21 921)	(109 076)	(32 332)	(52 122)	(22 621)	(35 567)	-	(273 639)
Отписана амортизация	-	444	2 436	162	1 194	-	38	-	4 274
Амортизация	-	(3 810)	(9 734)	(1 571)	(4 735)	(1 545)	(4 046)	-	(25 441)
Салдо към 31 декември 2017 г.	-	(25 287)	(116 374)	(33 741)	(55 663)	(24 166)	(39 575)	-	(294 806)
Балансова стойност към 31 декември 2017 г.	51 602	106 837	64 102	51 647	72 964	202	33 890	50 633	431 877

- за периода, приключващ на 31 декември 2016 г.

	Земя '000 лв.	Сгради '000 лв.	Машини и оборудване '000 лв.	Съоръжения и резервни част '000 лв.	Транспортни средства '000 лв.	Ремонт на наети активи '000 лв.	Други '000 лв.	Разходи по придобиване и аванси '000 лв.	Общо '000 лв.
Салдо към 1 януари 2016 г.	60 243	93 717	179 443	82 107	132 098	22 140	71 577	84 723	726 048
Новопридобити активи:									
- отделно придобити	3 114	38 295	1 802	3 086	5 200	1 035	52	22 697	75 281
- рекласифицирани	-	-	200	-	1	390	2 508	-	3 099
Отписани активи									
- отделно отписани	(10 701)	(6 409)	(5 279)	(204)	(8 947)	(78)	(336)	(39 795)	(71 749)
- от бизнес комбинации	(5)	(834)	(100)	-	(193)	-	(339)	-	(1 471)
- рекласификация към нематериални активи и инвестиционни имоти	-	-	-	-	-	-	-	(7 367)	(7 367)
Салдо към 31 Декември 2016 г.	52 651	124 769	176 066	84 989	128 159	23 487	73 462	60 258	723 841
Амортизация									
Салдо към 1 януари 2016 г.	-	(19 068)	(104 706)	(29 338)	(50 426)	(20 848)	(33 215)	-	(257 601)
Отписани от бизнес комбинации	-	635	425		137		91		1 288
Отписана амортизация	-	269	3 072	13	4 214	78	337		7 983
Амортизация	-	(3 757)	(7 867)	(3 007)	(6 047)	(1 851)	(2 780)	-	(25 309)
Салдо към 31 Декември 2016 г.	-	(21 921)	(109 076)	(32 332)	(52 122)	(22 621)	(35 567)	-	(273 639)
Балансова стойност към 31 Декември 2016 г.	52 651	102 848	66 990	52 657	76 037	866	37 895	60 258	450 202

8. Дългосрочни финансови активи

Сумите, признати в междинния съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние, се отнасят към следните категории дългосрочни финансови активи:

	31.12.2017	31.12.2016
	'000 ЛВ	'000 ЛВ
Финансови активи по справедлива стойност в печалба или загуба	14 778	13 184
Финансови активи, държани до падеж	-	-
Кредити и вземания	2 093 653	1 980 609
Финансови активи, обявени за продажба	579 401	525 167
	2 687 832	2 518 960
Намалени с обезценка	(60 532)	(66 339)
	2 627 300	2 452 621

9. Краткосрочни финансови активи

Сумите, признати в междинния съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние, се отнасят към следните категории краткосрочни финансови активи:

	31.12.2017	31.12.2016
	'000 ЛВ	'000 ЛВ
Финансови активи по справедлива стойност в печалба или загуба	1 397 705	1 332 561
Финансови активи, държани до падеж	36 470	30 188
Кредити и вземания	926 297	942 034
Финансови активи, обявени за продажба	80 070	148 916
	2 440 542	2 453 699
Намалени с обезценка	(64 584)	(30 336)
	2 375 958	2 423 363

10. Акционерен капитал

Регистрираният акционерен капитал на Химимпорт АД към 31 декември 2017 г. се състои от 239 646 267 на брой обикновени акции с номинална стойност в размер на 1 лв. за акция, като те включват 12 414 020 броя обикновени акции, придобити от дружества в Групата на Химимпорт. Обикновените акции на Дружеството са безналични, поименни и свободно прехвърляеми и дават право на 1 (един) глас и ликвидационен дял.



	31.12.2017	31.12.2016
Издадени и напълно платени акции:		
- в началото на периода	226 914 228	225 092 055
- собствени акции /обикновени и привилегировани/, (продадени)/ придобити от дъщерни дружества през периода	318 009	1 822 173
Акции, издадени и напълно платени към края на периода	227 232 237	226 914 228

На 15 юни 2016 г. всички привилегировани акции на Химимпорт АД, издадени на 12 юни 2009 са задължително конвертитани в обикновени, съгласно проспекта за издаването им.

Списъкът на основните акционери, притежаващи акции (обикновени и привилегировани акции) на Химимпорт АД, е представен както следва:

	31.12.2017	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2016
	Брой	%	Брой	%
	обикновен		обикновен	
	и акции		и акции	
Инвест Кепитъл АД	174 847 247	72.96%	175 002 247	73.03%
Други юридически и физически лица	64 799 020	26.97%	64 644 020	26.97%
	239 646 267	100.00%	239 646 267	100.00%

Собствени акции, придобити от дъщерни дружества

ЦКБ Груп АД	(1 296 605)	0.54%	(1 863 605)	0.78%
ЗАД Армеец	(3 236 507)	1.35%	(3 211 507)	1.34%
ЦКБ АД	-	-	(192 620)	0.08%
ПОАД ЦКБ Сила	(7 872 107)	3.28%	(7 464 307)	3.11%
Транс Интеркар ЕАД	(5 300)	0.00%	-	-
	(12 410 519)	5.17%	(12 732 039)	5.31%
Нетен брой акции	227 235 748		226 914 228	

Данъкът върху дивидентите за физически лица и някои чуждестранни юридически лица е в размер на 5% за 2016 г. и 2017 г., като данъкът се удържа от брутната сума на дивидентите.

11. Заеми

Заемите включват следните финансови пасиви:

	Текущи		Нетекущи	
	31.12.2017 '000 лв.	31.12.2016 '000 лв.	31.12.2017 '000 лв.	31.12.2016 '000 лв.
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:				
Задължения към депозанти	3 982 023	3 633 088	1 072 305	998 430
Задължения за дивиденди	-	6 506	-	-
Облигационни заеми	2 558	2 895	29 792	34 587
Банкови заеми	61 373	67 239	120 419	83 278
Други заеми	30 293	31 268	5 235	3 520
Деривативи, държани за търгуване	-	209	-	-
Депозити от банки	7 048	8 359	-	-
Задължения по песни	15 447	18 591	17 994	4 206
Задължения по споразумения за обратно изкупуване	16 049	17 409	-	-
Общо балансова стойност	4 114 791	3 785 564	1 245 745	1 124 021

Получените заеми на Групата през периода от извънбанкова дейност са по силата на дългосрочни и краткосрочни договори за парични заеми при лихвени равнища между 3% – 8%.

12. Разходи за данъци върху дохода

Признатите разходи за данък са базирани на най-добрата преценка от страна на ръководството за очакваната средно претеглена годишна ставка за корпоративен данък. Приложимата годишна ставка на корпоративния данък за 2017 г. е 10% (годишната ставка за периода, приключващ на 31 декември 2016 г., е била 10 %).

13. Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен като за числител е използвана величината – нетна печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции.

Среднопретегленият брой обикновенни акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба, намалена с разхода за дивиденди, подлежаща на разпределение, са както следва:

	Към 31.12.2017	Към 31.12.2016
Нетна печалба за Групата, подлежаща на разпределение в лева	68 992 000	52 008 000
Среднопретеглен брой акции	227 232 247	189 239 232
Основен доход на акция (лева за акция)	0.30	0.27

Среднопретегленият брой обикновени акции и общо акции/ обикновени и привилегировани, използван за изчисляването на дохода на акция.

	Към 31.12.2016
Нетна печалба, подлежаща на разпределение в лева, коригирана с разходи за дивиденди	53 933 269
Среднопретеглен брой акции	226 010 630
Основен доход на акция (лева за акция)	0.22

14. Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Групата включват собствениците, асоциирани предприятия, ключов управленски персонал, и други описани по-долу.

14.1. Сделки със собствениците

	31.12.2017 ‘000 лв.	31.12.2016 ‘000 лв.
Продажба на стоки и услуги, приходи от лихви и други приходи		
- <i>приходи от лихви</i>		
- собственици	752	2 296
- <i>продажба на услуги и други приходи</i>		
- собственици	17	17
Покупки на услуги, разходи за лихви и други разходи		
- <i>покупка на услуги</i>		
- собственици	(43)	(300)
- <i>разходи от лихви</i>		
- собственици	-	(1)

14.2. Сделки с асоциирани и други предприятия извън група

	31.12.2017 ‘000 лв.	31.12.2016 ‘000 лв.
Продажба на продукция, стоки и услуги, приходи от лихви и други приходи		
- <i>продажба на продукция</i>		
- асоциирани предприятия	614	571
- други свързани лица извън групата	400	408



	31.12.2017	31.12.2016
	‘000 лв.	‘000 лв.
Продажба на продукцията, стоки и услуги, приходи от лихви и други приходи		
- <i>продажба на стоки</i>		
- асоциирани предприятия	364	351
- други свързани лица извън групата	952	1 483
- <i>продажба на услуги</i>		
- асоциирани предприятия	5 694	5 470
- съвместни предприятия	63	23
- други свързани лица извън групата	172	2 240
- <i>приходи от лихви</i>		
- асоциирани предприятия	60	33
- съвместни предприятия	450	25
- други свързани лица извън групата	1 713	2 478
- <i>други приходи</i>		
- асоциирани предприятия	68	32
- други свързани лица извън групата	-	19
Покупки на услуги, разходи за лихви и други разходи	31.12.2017	31.12.2016
- <i>покупки на услуги</i>	‘000 лв.	‘000 лв.
- асоциирани предприятия	(12 631)	(15 633)
- съвместни предприятия	(825)	-
- други свързани лица извън групата	(6 955)	(6 326)
- <i>разходи за лихви и други разходи</i>		
- асоциирани предприятия	(7)	(10)
- съвместни предприятия	-	-
- други свързани лица извън групата	(38)	(42)
14.3. Сделки с ключов управленски персонал		
Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:		
	31.12.2017	31.12.2016
	‘000 лв.	‘000 лв.
Краткосрочни възнаграждения:		
Заплати, включително бонуси	(1 201)	(956)
Разходи за социални осигуровки	(20)	(19)
Служебни автомобили	-	-
Общо краткосрочни възнаграждения	(1 221)	(975)



15. Разчети със свързани лица

	31.12.2017 ‘000 лв.	31.12.2016 ‘000 лв.
Дългосрочни вземания от:		
- собственици	-	3 056
- асоциирани предприятия	2 295	2 317
- съвместни предприятия	3 301	40
- други свързани лица извън групата	6 582	3 334
Общо дългосрочни вземания от свързани лица	12 178	8 747
Краткосрочни вземания от:		
- собственици	28 442	37 827
- асоциирани предприятия	230	834
- съвместни предприятия	3 558	698
- други свързани лица извън групата	11 028	25 784
Общо краткосрочни вземания от свързани лица	43 258	65 143
	31.12.2017 ‘000 лв.	31.12.2016 ‘000 лв.
Дългосрочни задължения към:		
- собственици	-	10
- асоциирани предприятия	2 798	2 934
- съвместни предприятия	379	130
- други свързани лица извън групата	1 137	1 419
Общо дългосрочни задължения към свързани лица	4 314	4 493
Краткосрочни задължения към:		
- собственици	9 389	580
- асоциирани предприятия	12 616	13 914
- съвместни предприятия	262	3
- други свързани лица извън групата	9 146	3 195
Общо краткосрочни задължения към свързани лица	31 413	17 692

16. Събития след края на отчетния период

Няма настъпили значими събития след края на отчетния период

17. Одобрение на междинния съкратен финансов отчет

Междинният съкратен консолидиран финансов отчет към 31 декември 2017 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Управителния съвет на 28 февруари 2017 г.