

Междинен финансов отчет

Химимпорт АД

31 декември 2013 г.



# Съдържание

## Страница

Междинен съкратен отчет за финансовото състояние	1
Междинен съкратен отчет за всеобхватния доход	3
Междинен съкратен отчет за промените в собствения капитал	5
Междинен съкратен отчет за паричните потоци	5
Пояснения към междинния съкратен финансов отчет	6

## Междинен съкратен отчет за финансовото състояние

	Пояснения	31.12.2013 '000 лв.	31.12.2012 '000 лв.
<b>Активи</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
Имоти, машини и съоръжения	4	15 888	15 905
Инвестиционни имоти	5	50 155	31 555
Инвестиции в дъщерни предприятия	6	703 250	701 000
Инвестиции в асоциирани предприятия	7	21	16 789
Дългосрочни финансови активи		103	108
Дългосрочни вземания от свързани лица	15	90 572	93 913
Дългосрочни вземания		86 561	98 248
Дългосрочни други вземания		65	65
Други нематериални активи		3	-
		<b>946 618</b>	<b>957 583</b>
<b>Текущи активи</b>			
Вземания от свързани лица	15	171 253	168 387
Предоставени заеми	8	156 299	121 794
Търговски вземания		92 963	62 046
Краткосрочни финансови активи		79 499	52 942
Данъчни вземания		236	116
Други вземания		4 849	4 797
Материални запаси		370	370
Парични средства		86 096	112 721
		<b>591 565</b>	<b>523 173</b>
<b>Общо активи</b>		<b>1 538 183</b>	<b>1 480 756</b>

Съставил:

  
/А. Керезов/

Дата: 30 януари 2014 г.



Изпълнителен директор:

  
/И. Каменов/

## Междинен съкратен отчет за финансовото състояние (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	31.12.2013 '000 лв	31.12.2012 '000 лв
<b>Собствен капитал</b>			
Акционерен капитал	9	239 646	239 646
Премиян резерв		260 615	260 615
Други резерви		59 841	59 849
Неразпределена печалба от минали години		530 022	461 689
Текущ финансов резултат		53 235	68 333
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>1 143 359</b>	<b>1 090 132</b>
<b>Пасиви</b>			
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Дългосрочни задължения към свързани лица	15	149 398	137 751
Дългосрочни задължения за дивиденди	10	34 851	46 147
Дългосрочни банкови и други заеми	11	19 017	20 124
Задължения по финансов лизинг		-	25
Пенсионни и други задължения към персонала		72	72
Отсрочени данъчни пасиви		15 700	12 371
		<b>219 038</b>	<b>216 490</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Краткосрочни задължения към свързани лица	15	97 480	105 193
Краткосрочни задължения за дивиденди	10	16 770	16 770
Краткосрочни банкови заеми	11	4 369	4 369
Краткосрочни други заеми	11	13 509	23 600
Търговски задължения		19 255	20 094
Задължения по финансов лизинг		27	19
Пенсионни и други задължения към персонала		80	85
Данъчни задължения		2 801	981
Други задължения		21 495	3 023
		<b>175 786</b>	<b>174 134</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>394 824</b>	<b>390 624</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>		<b>1 538 183</b>	<b>1 480 756</b>
Съставил: _____	Изпълнителен директор: _____		
/А. Керезов/	/И. Каменов/		
Дата: 30 януари 2014 г.			



Поясненията към междинния съкратен финансов отчет от стр. 7 до стр. 25 представляват неразделна част от него.

## Междинен съкратен отчет за всеобхватния доход

Пояснения	За	За три	За	За три
	дванадесет месеца към 31.12.2013 '000 лв.	месеца към 31.12.2013 '000 лв.	дванадесет месеца към 31.12.2012 '000 лв.	месеца към 31.12.2012 '000 лв.
Положителни разлики от операции с финансови инструменти	30 473	9 603	67 891	42 014
Отрицателни разлики от операции с финансови инструменти	(3)	-	(33)	-
<b>Нетен резултат от операции с финансови инструменти</b>	<b>30 470</b>	<b>9 603</b>	<b>67 858</b>	<b>42 014</b>
Приходи от лихви	40 417	1 220	38 744	1 323
Разходи за лихви	(27 613)	(7 831)	(32 406)	(10 015)
<b>Нетни приходи от лихви</b>	<b>12 804</b>	<b>(6 611)</b>	<b>6 338</b>	<b>(8 692)</b>
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2 676	238	2 423	265
Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	(1 812)	(242)	(2 374)	(212)
<b>Нетен резултат от промяна на валутни курсове</b>	<b>864</b>	<b>(4)</b>	<b>49</b>	<b>53</b>
Други финансови приходи	1 051	1 051	10	10
Други финансови разходи	(140)	(37)	(180)	(147)
<b>Други финансови разходи</b>	<b>911</b>	<b>1 014</b>	<b>(170)</b>	<b>(137)</b>
Приходи от дивиденди	1 994	269	862	862
Приходи от оперативна дейност	17 831	15 890	6 551	(16 351)
Печалба от продажба на нетекущи активи	44	(8 531)	3	3
Разходи за оперативна дейност	(5 989)	(1 062)	(6 208)	(1 760)
<b>Нетен резултат от оперативна дейност</b>	<b>13 880</b>	<b>6 566</b>	<b>1 208</b>	<b>(17 246)</b>
<b>Печалба за периода преди данъци</b>	<b>58 929</b>	<b>10 568</b>	<b>75 283</b>	<b>15 992</b>
Разходи за данъци	12 (5 694)	(2 031)	(6 950)	(1 526)
<b>Нетна печалба за периода</b>	<b>53 235</b>	<b>8 537</b>	<b>68 333</b>	<b>14 466</b>
<b>Общо всеобхватен доход</b>	<b>53 235</b>	<b>8 537</b>	<b>68 333</b>	<b>14 466</b>
Доход на акция в лв.	0.35	0.05	0.45	0.10
Доход на акция с намаляна стойност в лв.	0.25	0.03	0.31	0.07

Съставил: \_\_\_\_\_  
/А. Керезов/  
Дата: 30 януари 2014 г.




Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_  
/И. Каменов/



## Междинен съкратен отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в '000 лв.	Акционерен капитал	Премиен резерв	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2013 г.	239 646	260 615	59 849	530 022	1 090 132
Нетна печалба за периода, приключващ на 31 декември 2013 г.	-	-	-	53 235	53 235
Общо всеобхватен доход	-	-	-	53 235	53 235
Други промени в капитала	-	-	(8)	-	(8)
Салдо към 31 декември 2013 г.	239 646	260 615	59 841	583 257	1 143 359

Съставил:

  
/А. Керезов/

Дата: 30 януари 2014 г.

Изпълнителен директор:

  
/И. Каменов/



## Междинен съкратен отчет за промените в собствения капитал (продължение)

Всички суми са в '000 лв.	Акционерен капитал	Премиен резерв	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2012 г.	239 646	260 615	59 853	461 689	1 021 803
Нетна печалба за периода, приключващ на 31 декември 2012 г.	-	-	-	68 333	68 333
Общо всеобхватен доход	-	-	-	68 333	68 333
Други промени в капитала	-	-	(4)	-	(4)
Салдо към 31 декември 2012 г.	239 646	260 615	59 849	530 022	1 090 132


Съставил:

  
/А. Керзов/

Дата: 30 януари 2014 г.



Изпълнителен директор:

  
/И. Каменов/

## Междинен съкратен отчет за паричните потоци

	31.12.2013	31.12.2012
	'000 лв.	'000 лв.
<b>Оперативна дейност</b>		
Постъпления от краткосрочни заеми	222 427	97 790
Плащания по краткосрочни заеми	(238 536)	(109 405)
Постъпления от продажба на краткосрочни финансови активи	7 933	10 184
Придобиване на краткосрочни финансови активи	-	(274)
Постъпления от клиенти	3 047	9 957
Плащания към доставчици	(3 021)	(6 529)
Постъпления от лихви	17 599	19 044
Плащания на лихви, комисионни и др.	(10 653)	(11 502)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(2 743)	(1 186)
Платени данъци	(1 234)	(1 554)
Други (плащания)/постъпления, нето	(1 184)	119
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>(6 365)</b>	<b>6 644</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>		
Придобиване на дълготрайни активи	-	(52)
Постъпления от продажба на дълготрайни активи	107	-
Постъпления от продажба на нетекущи финансови активи	1 600	-
Придобиване на участия в дъщерни и асоциирани предприятия	-	(18 519)
Получен дивидент	-	615
Постъпления по предоставени заеми	9 667	68 055
Предоставени дългосрочни заеми	(16 277)	(60 729)
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>	<b>(4 903)</b>	<b>(10 630)</b>
<b>Финансова дейност</b>		
Изплатен гарантиран дивидент по привилегирвани акции	(4 122)	(2 924)
Постъпления по получени банкови и други заеми	1 098	73 854
Плащания по получени дългосрочни и банкови заеми	(11 987)	(54 472)
Плащания на лихви	(1 608)	(6 030)
Плащания по финансов лизинг	(28)	(22)
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>	<b>(16 647)</b>	<b>10 406</b>
Нетно (намаление)/увеличение на паричните средства	(27 915)	6 420
<b>Парични средства в началото на периода</b>	<b>112 721</b>	<b>106 114</b>
Печалба от валутна преоценка на парични средства	1 290	187
<b>Парични средства в края на периода</b>	<b>86 096</b>	<b>112 721</b>

Съставил:

/А. Керезов/

Дата: 30 януари 2014 г.



Изпълнителен директор:

/И. Каменов



## Пояснения към междинния съкратен финансов отчет

### 1. Предмет на дейност

Химимпорт АД е регистрирано като акционерно дружество от Софийски градски съд на 24.01.1990 г. Седалището и адресът на управление на Дружеството е ул. Стефан Караджа 2, София.

Дружеството е регистрирано на Българска Фондова Борса – София на 30 октомври 2006 г.

Основната дейност на Дружеството се състои в:

- Придобиване, управление и продажба на участия в български и чуждестранни дружества;
- Финансиране на дружества, в които дружеството участва;
- Банкови услуги, финанси, застраховане и пенсионно осигуряване;
- Секюритизация на недвижими имоти и вземания;
- Добив на нефт и газ;
- Изграждане на мощности в областта на нефтопреработвателната промишленост, производството на биогорива и производство на изделия от каучук;
- Производство и търговия с петролни и химически продукти;
- Производство на растителни масла, изкупуване, преработка и търговия със зърнени храни;
- Авиационен транспорт и наземни дейности по обслужване и ремонт на самолети и самолетни двигатели;
- Речен и морски транспорт и пристанищна инфраструктура;
- Търговско представителство и посредничество;
- Комисионна, спедиционна и складова дейност.

Дружеството се управлява чрез двустепенна система на управление, включваща Надзорен съвет и Управителен съвет.

#### **Членове на Надзорния съвет на дружеството са:**

Химимпорт Инвест АД  
ЦКБ Груп ЕАД  
Марияна Баждарова

#### **Членове на Управителния съвет на дружеството са:**

Александър Керезов  
Иво Каменов  
Марин Митев  
Никола Мишев  
Миролюб Иванов  
Цветан Ботев

Дружеството се представлява от изпълнителните директори Иво Каменов и Марин Митев, заедно и поотделно.

## 2. Основа за изготвяне на междинния съкратен финансов отчет

Този междинен съкратен финансов отчет за период от дванадесет месеца до 31 декември 2013 г. е изготвен в съответствие с МСС 34 „Междинно финансово отчитане”. Той не съдържа цялата информация, която се изисква за изготвяне на пълни годишни финансови отчети съгласно МСФО и следва да се чете заедно с годишния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2012 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Междинният съкратен финансов отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева (‘000 лв.) (включително сравнителната информация за 2012г.), освен ако не е посочено друго.

Дружеството изготвя и междинен съкратен консолидиран финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС). В него инвестициите в дъщерни предприятия са отчетени и оповестени в съответствие с МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети”.

Междинният съкратен финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

## 3. Счетоводна политика и промени през периода

Този междинен съкратен финансов отчет е изготвен съгласно приетата счетоводна политика в последния годишен финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2012 г. с изключение на прилагането на следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, които са задължителни за прилагане за първи път от финансовата година, започваща на 1 януари 2013 г. и които имат ефект върху междинния финансов отчет на Дружеството:

**МСФО 7 „Финансови инструменти: оповестяване” – нетиране на финансови активи и финансови пасиви – в сила от 1 януари 2013 г.**

Новите оповестявания са свързани с количествена информация относно признати финансови инструменти, нетирани в отчета за финансово състояние, както и онези финансови инструменти, за които има споразумение за нетиране независимо от това дали те са нетирани.

**МСФО 9 „Финансови инструменти” в сила от 1 януари 2013 г., приет от ЕС декември, 2012 г.**

МСФО 9 представлява първата част от проекта на Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) за замяна на МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване” до края на 2010 г. Той заменя четирите категории финансови активи при тяхното оценяване в МСС 39 с класификация на базата на един единствен принцип. МСФО 9 изисква всички финансови активи да се оценяват или по амортизирана стойност или по справедлива стойност. Амортизираната стойност предоставя информация, която е полезна при вземането на решения, относно финансови активи, които се държат основно с цел получаването на парични потоци, състоящи се от плащане на главница и лихва. За всички други финансови активи включително тези, държани за търгуване, справедливата стойност представлява най-подходящата база за оценяване. МСФО 9 премахва необходимостта от няколко метода за обезценка, като предвижда метод за обезценка само

за активите, отчитани по амортизирана стойност. Допълнителни раздели във връзка с обезценка и счетоводно отчитане на хеджиране са все още в процес на разработване. Ръководството на Дружеството следва да оцени ефекта от измененията върху финансовия отчет. Въпреки това то не очаква измененията да бъдат приложени преди публикуването на всички раздели на стандарта и преди да може да се оцени техния цялостен ефект.

**МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети” в сила от 1 януари 2013 г., приет декември, 2012 г.**

МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети” въвежда нова дефиниция на контрола, базирана на определени принципи, която следва да се прилага за всички инвестиции при определянето на базата за консолидация.

**МСФО 11 „Съвместни ангажименти” в сила от 1 януари 2013 г. , приет декември, 2012 г.**

МСФО 11 „Съвместни ангажименти” замества МСС 31 „Дялове в съвместни предприятия“ и заменя трите категории „съвместно контролирани предприятия“, „съвместно контролирани операции“ и „съвместно контролирани активи“ с две категории – „съвместни операции“ и „съвместни предприятия“. Изборът относно прилагането на метода на пропорционална консолидация при отчитането на съвместни предприятия вече не е допустим. Методът на собствения капитал е задължителен за прилагане при отчитането на всички съвместни предприятия.

**МСФО 12 „Оповестяване на дялове в други предприятия” в сила от 1 януари 2013 г. приет декември, 2012 г.**

МСФО 12 „Оповестяване на дялове в други предприятия” е нов стандарт относно изискванията за оповестяване при всички форми на дялово участие в други предприятия, включително съвместни предприятия, асоциирани предприятия, дружества със специална цел и други неконсолидирани дружества.

**МСФО 13 „Оценяване на справедлива стойност” в сила от 1 януари 2013 г., приет декември, 2012 г.**

МСФО 13 „Оценяване на справедлива стойност” дефинира справедливата стойност като цена, която би била получена при продажба на даден актив или платена при прехвърлянето на задължение при обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценката. Стандартът уточнява, че справедливата стойност се базира на сделка, сключвана на основния пазар за активи или пасива или при липса на такъв – на пазара с най-благоприятни условия. Основният пазар е пазарът с най-голям обем и дейност за съответния актив или пасив.

**МСС 1 „Представяне на финансови отчети” – друг всеобхватен доход – в сила от 1 юли 2012 г.**

Измененията изискват представянето на отделните елементи на другия всеобхватен доход в две групи в зависимост от това дали те ще се прекласифицират в печалбата или загубата през следващи периоди. Елементи, които не се прекласифицират, напр. преоценки на имоти, машини и съоръжения, се представят отделно от елементи, които ще се прекласифицират, напр. отсрочени печалби и загуби от хеджиране на парични потоци. Дружествата, избрали да представят елементите на другия всеобхватен доход преди данъци следва да показват съответната сума на данъците за всяка една от групите по отделно. Наименованието на отчета за всеобхватния доход е променено на „отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход“, но могат да се използват и други заглавия. Измененията следва да се прилагат ретроспективно.

**МСС 19 „Доходи на наети лица” в сила от 1 януари 2013 г.**

Измененията на МСС 19 премахват метода на коридора и изискват представянето на финансовите разходи и приходи на нетна база. Актюерските печалби и загуби са преименувани на преоценки и следва да бъдат признати незабавно в другия всеобхватен доход. Те не се прекласифицират в печалбата или загубата през следващи периоди. Измененията се прилагат ретроспективно съгласно МСС 8 „Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки“.

**МСС 27 „Индивидуални финансови отчети” (ревизиран) в сила от 1 януари 2013 г.**

МСС 27 „Индивидуални финансови отчети” (ревизиран) се отнася вече само за индивидуални финансови отчети, изискванията за които не са съществено променени.

**МСС 28 „Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия” (ревизиран) в сила от 1 януари 2013 г.**

МСС 28 „Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия” (ревизиран) продължава да предписва метода на собствения капитал. Промени в обхвата на стандарта са извършени поради публикуването на МСФО 11 „Съвместни ангажименти”.

**МСС 32 „Финансови инструменти: представяне” (изменен) в сила от 1 януари 2013 г.**

Изменението уточнява, че правото на нетиране на финансови активи и пасиви трябва да бъде в сила към момента, а не да възниква в зависимост от бъдещо събитие. То също така трябва да може да бъде упражнявано от всички страни в рамките на обичайната дейност както и в случаи на неизпълнение, несъстоятелност или банкрут.

#### 4. Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините и съоръженията на Дружеството включват земи, сгради, машини и оборудване, самолети, транспортни средства, разходи за придобиване на ДМА и други. Балансовата стойност към 31 декември 2013 г. може да бъде анализирана, както следва:

	Земя	Сгради	Машини и оборудване	Транспортни средства	Други	Разходи за придобиване на ДМА	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
<b>Брутна балансова стойност</b>							
Салдо към 1 януари 2013 г.	8 178	26	183	206	1 325	6 370	16 288
Новопридобити активи	-	-	37	-	80	-	117
Отписани активи	-	-	-	(3)	(63)	-	(66)
Салдо към 31 декември 2013 г.	<b>8 178</b>	<b>26</b>	<b>220</b>	<b>203</b>	<b>1 342</b>	<b>6 370</b>	<b>16 339</b>
<b>Амортизация</b>							
Салдо към 1 януари 2013 г.	-	(18)	(140)	(159)	(66)	-	(383)
Отписани активи	-	-	-	3	-	-	3
Амортизация	-	(1)	(34)	(23)	(13)	-	(71)
Салдо към 31 декември 2013 г.	-	<b>(19)</b>	<b>(174)</b>	<b>(179)</b>	<b>(79)</b>	-	<b>(451)</b>
<b>Балансова стойност към 31 декември 2013 г.</b>	<b>8 178</b>	<b>7</b>	<b>46</b>	<b>24</b>	<b>1 263</b>	<b>6 370</b>	<b>15 888</b>



- за периода, приключващ на 31 декември 2012 г.

	Земя	Сгради	Машини и оборудване	Транспортни средства	Други	Разходи за придобиване на ДМА	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
<b>Брутна балансова стойност</b>							
Салдо към 1 януари 2012 г.	8 178	26	131	254	1 321	6 370	16 280
Новопридобити активи	-	-	52	-	4	-	56
Отписани активи	-	-	-	(48)	-	-	(48)
Салдо към 31 декември 2012 г.	<b>8 178</b>	<b>26</b>	<b>183</b>	<b>206</b>	<b>1 325</b>	<b>6 370</b>	<b>16 288</b>
<b>Амортизация</b>							
Салдо към 1 януари 2012 г.	-	(17)	(118)	(184)	(53)	-	(372)
Отписани активи	-	-	-	48	-	-	48
Амортизация	-	(1)	(22)	(23)	(13)	-	(59)
Салдо към 31 декември 2012 г.	-	<b>(18)</b>	<b>(140)</b>	<b>(159)</b>	<b>(66)</b>	-	<b>(383)</b>
<b>Балансова стойност към 31 декември 2012 г.</b>	<b>8 178</b>	<b>8</b>	<b>43</b>	<b>47</b>	<b>1 259</b>	<b>6 370</b>	<b>15 905</b>

## 5. Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти на Дружеството включват земя и сграда, които се намират на ул. "Батенберг" № 1, гр. София, които се държат с цел увеличаване стойността на капитала.

Справедливата стойност е определена от лицензиран оценител на базата на налични актуални цени на активни пазари.

Промените в балансовите стойности могат да бъдат представени както следва:

	<b>Инвестиционен имот</b>
	<b>'000 лв.</b>
<b>Балансова стойност към 1 януари 2012 г.</b>	<b>31 409</b>
Нетна печалба от промяна на справедливата стойност	146
<b>Балансова стойност към 31 декември 2012 г.</b>	<b>31 555</b>
Новопридобити активи	3 600
Нетна печалба от промяна на справедливата стойност	15 000
<b>Балансова стойност към 31 декември 2013 г.</b>	<b>50 155</b>

## 6. Инвестиции в дъщерни дружества

Дружеството има следните преки инвестиции в дъщерни предприятия:

Име на дъщерното предприятие	Страна на учредяване	Основна дейност	31.12.2013 '000 лв.	участие %	31.12.2012 '000 лв.	участие %
ЦКБ Груп ЕАД	България	Финансов сектор	210 270	100.00%	210 270	100.00%
Зърнени храни България АД	България	Производство и търговия	165 443	63.68%	163 188	63.15%
Бългериан Еървейз Груп ЕАД	България	Въздушен транспорт	158 699	100.00%	158 699	100.00%
Българска Корабна Компания ЕАД	България	Морски и речен транспорт	44 393	100.00%	44 393	100.00%
Централна Кооперативна Банка АД	България	Финансов сектор	33 707	9.90%	33 707	9.90%
Еърпорт сървисиз – България ЕАД	България	Въздушен транспорт	31 387	100.00%	31 387	100.00%
Спортен Комплекс Варна АД	България	Недвижими имоти	22 474	65.00%	22 474	65.00%
Пристанище Леспорт АД	България	Морски и речен транспорт	16 380	99.00%	16 380	99.00%
ЗАД Армеец	България	Финансов сектор	9 492	4.30%	9 492	4.30%
Булхимекс ГмбХ	Германия	Производство и търговия	2 500	100.00%	2 500	100.00%
Енергопроект АД	България	Инженерен сектор	2 166	83.20%	2 166	83.20%
Транс Интеркар ЕООД	България	Транспорт	2 095	100.00%	2 095	100.00%
Пловдивска стокова борса АД	България	Производство и търговия	1 879	67.00%	1 879	67.00%
Химимпорт Холандия Б.В.	Холандия	Финансов сектор	1 294	100.00%	1 294	100.00%
Проучване и добив на нефт и газ АД	България	Производство и търговия	956	3.65%	956	3.65%
ХГХ Консулт ООД	България	Услуги	111	59.34%	111	59.34%
Прайм Лега Консулт ООД	България	Услуги	4	70.00%	4	70.00%
Анитас 2003 ЕООД	България	Производство и търговия	-	-	5	100.00%
			<b>703 250</b>		<b>701 000</b>	

В рамките на отчетния период Дружеството е придобило нови 0,53 % от капитала на Зърнени Храни България АД и следователно акционерното му участие е в размер на 63,68%

## 7. Инвестиции в асоциирани предприятия

Дружеството притежава акции или дялове от капитала на следните асоциирани предприятия:

Име на асоциираното предприятие	31.12.2013		31.12.2012	
	участие '000 лв.	%	участие '000 лв.	%
Конор ООД	21	20.00%	21	20.00%
ПОК Съгласие АД	-	0.00%	16 768	49.43%
	<u>21</u>		<u>16 789</u>	

През текущия период Дружеството сключи предварителен договор за покупко-продажба на значителна част от дела си в ПОК Съгласие. Поради това Дружеството рекласифицира тази позиция в баланса като краткосрочен финансов актив, на разположение за продажба.

## 8. Предоставени заеми

	31.12.2013	31.12.2012
	'000 лв	'000 лв
Абас ЕООД	41 280	41 413
ПФК Черно Море АД	27 585	21 534
Дженерал сток инвестмънт ЕООД	19 932	17 253
Франчайз Дивелопмънт ООД	8 442	240
Новико норд ЕООД	7 378	902
Нефтена Търговска Компания ЕООД	6 782	-
Цетисиме трейд ЕООД	6 628	5 977
Миладжо ЕООД	6 384	-
Инвест Кепитал Консулт ЕООД	3 255	3 505
ОРКА ООД	3 149	2 063
ДАР ТРЕЙД ЕООД	2 603	2 386
Хамър 2003 ЕООД	2 421	3 865
Рентапарк	2 408	883
Дениз 2001 ЕООД	1 790	856
ОФИС 1 СУПЕРСТОП - Украйна	1 756	1 632
Транскар Сервиз ЕООД	1 585	-
България ОН ЕЪР	1 526	821
Арми груп ЕООД	1 423	3 379
АКС 77 ЕООД	1 402	2 861
Примахим ЕООД	1 242	1 126
НОРДИУС ЕООД	1 205	1 038
СПАРГ ЕООД	1 028	1 087
Бизнес център Изгрев ЕООД	87	3 076
Други под 1000 хил.лв.	5 008	5 897
	<u>156 299</u>	<u>121 794</u>

## 9. Акционерен капитал

Регистрираният акционерен капитал на Дружеството към 31 декември 2013 г. се състои от 150 875 596 на брой обикновени акции с номинална стойност в размер на 1 лв. за акция и 88 770 671 на брой привилегирани акции с номинална стойност 1 лв. Обикновените акции на Дружеството са безналични, поименни и свободно прехвърляеми и дават право на 1 (един) глас и ликвидационен дял. Привилегированите акции са без право на глас. Те дават право на своите притежатели на кумулативен гарантиран дивидент и на гарантиран ликвидационен дял от имуществото на Дружеството.

	Брой акции към 31.12.2013 '000 лв.	Брой акции към 31.12.2012 '000 лв.
Издадени и напълно платени акции:		
- в началото на периода	239 646 267	239 646 267
<b>Акции, издадени и напълно платени към края на периода</b>	<b>239 646 267</b>	<b>239 646 267</b>
<b>Собствени акции, придобити от дъщерни дружества, с право на глас</b>		
ЦКБ Груп АД	(5 160 005)	(5 160 005)
ЗАД Армеен	(463 100)	(463 100)
ПОАД ЦКБ Сила	(483 070)	(255 070)
ЦКБ АД	(91 000)	(84 000)

На 12 юни 2009 г. Дружеството издава задължително конвертируеми привилегирани акции с 9% гарантиран фиксиран годишен дивидент и гарантиран ликвидационен дял. По емисията са записани и заплатени 89 646 283 броя привилегирани акции при емисионна стойност 2.22 лв. всяка, представляващи 99.61% от предложените акции. Набраният при предлагането капитал възлиза на 199 014 748.26 лева. Задължителното конвертиране на акциите настъпва в края на седмата година от вписването на увеличението на капитала в Търговския регистър.

Набраните на 12 юни 2009 г. средства над номиналната стойност на акционерния капитал в размер на 109 369 хил.лв. са разпределени както следва:

- 27 622 хил.лв. – премия от емисия
- 8 348 хил.лв.– краткосрочни задължения за дивиденди
- 70 008 хил.лв. – дългосрочни задължения за дивиденди
- 3 391 хил.лв.– разходи по емисията

Задълженията за дивиденди и премии от емисия, вследствие изменение от конвертиране на 858 825 бр. привилегирани в обикновени акции са разпределени както следва:

- 28 271 хил.лв. – премия от емисия
- 16 770 хил.лв. – краткосрочни задължения за дивиденди
- 34 851 хил.лв. – дългосрочни задължения за дивиденди





Мажоритарният акционер Химимпорт Инвест АД е изпълил поетия си ангажимент, като са записани акции срещу полагащите му се права. Над 51% от останалите нови акции са записани от местни инвеститори, в това число близо 32% от институционални.

Списъкът на основните акционери, притежаващи обикновени акции на Дружеството, е представен както следва:

	към 31.12.2013	към 31.12.2013	към 31.12.2012	към 31.12.2012
	Брой обикновени акции	%	Брой обикновени акции	%
Химимпорт Инвест АД	111 539 365	73.93%	108 957 067	72.22%
Други юридически и физически лица	39 336 231	26.07%	41 918 529	27.78%
	<b>150 875 596</b>	<b>100.00%</b>	<b>150 875 596</b>	<b>100.00%</b>

Списъкът на основните акционери, притежаващи обикновени и привилегирани акции от капитала на Дружеството, е представен както следва:

	към 31.12.2013	към 31.12.2013	към 31.12.2012	към 31.12.2012
	Брой Акции /обикновени и привилегирани	%	Брой Акции /обикновени и привилегирани	%
Химимпорт Инвест АД	182 079 587	75.98%	175 710 589	73.32%
Други юридически и физически лица	57 566 680	24.02%	63 935 678	26.68%
	<b>239 646 267</b>	<b>100.00%</b>	<b>239 646 267</b>	<b>100.00%</b>

## 10. Задължения за дивиденди

Към 31 декември 2013 г. задълженията за дивиденди по привилегированите акции са както следва:

	Текущи		Нетекущи	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Задължение за дивиденди	16 770	16 770	34 851	46 147
	<b>16 770</b>	<b>16 770</b>	<b>34 851</b>	<b>46 147</b>

## 11. Заеми

Заемите включват финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:

	Текущи		Нетекущи	
	31 декември 2013 '000 лв.	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2013 '000 лв.	31 декември 2012 '000 лв.
Банкови заеми	4 369	4 369	16 820	18 189
Други заеми	13 509	23 600	2 197	1 935
<b>Общо балансова стойност</b>	<b>17 878</b>	<b>27 969</b>	<b>19 017</b>	<b>20 124</b>

### 11.1. Заеми, отчитани по амортизирана стойност

Измененията в заемите, отчитани по амортизирана стойност, могат да бъдат обобщени, както следва:

	'000 лв.
<b>За периода, приключващ на 31 декември 2013 г.</b>	
Начално салдо към 1 януари 2013 г.	48 093
Получени през периода	184 322
Платени през периода	(195 520)
<b>Крайно салдо към 31 декември 2013 г.</b>	<b>36 895</b>
<b>За периода, приключващ на 31 декември 2012 г.</b>	
Начално салдо към 1 януари 2012 г.	50 637
Получени през периода	115 769
Платени през периода	(118 313)
<b>Крайно салдо към 31 декември 2012 г.</b>	<b>48 093</b>

## 12. Разходи за данъци върху дохода

Признатите разходи за данък са базирани на най-добрата преценка от страна на ръководството за очакваната годишна ставка за корпоративен данък, приложена за финансовия резултат, реализиран през текущия междинен период към 31 декември 2013 г. Използваната годишна ставка на корпоративния данък за 2012 г. е 10% (годишна ставка за дванадесетмесечния период, приключващ на 31 декември 2012 г., и за деветмесечния период приключващ на 31 декември 2012 г. е била 10 %).

### 13. Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен като за числител е използвана величината – нетна печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции.

Среднопретегленият брой обикновени акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба, намалена с разхода за дивиденди, подлежаща на разпределение, са както следва:

	Към 31.12.2013	Към 31.12.2012
Нетна печалба в лева, подлежаща на разпределение	53 235 000	68 333 000
Среднопретеглен брой акции	150 875 596	150 875 596
<b>Основен доход на акция (лева за акция)</b>	<b>0.3528</b>	<b>0.4529</b>

Среднопретегленият брой общо акции/ обикновени и привилегировани, използван за изчисляването на намаления доход на акция, както и нетната печалба, коригирана с разхода за дивиденди, подлежаща на разпределение, са както следва:

	Към 31.12.2013	Към 31.12.2012
Нетна печалба в лева, коригирана с разхода за дивиденди	59 031 000	75 207 200
Среднопретеглен брой акции	239 646 267	239 646 267
<b>Доход на акция с намалена стойност (лева за акция)</b>	<b>0.2463</b>	<b>0.3138</b>

### 14. Сделки със свързани лица

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции. Разчетните суми обикновено се изплащат по банков път.

#### 14.1. Сделки със собствениците

Продажби	31.12.2013	31.12.2012
	'000 ЛВ	'000 ЛВ
<i>- продажба на услуги, приходи от наеми и приходи от лихви</i>		
Химимпорт Инвест АД – собственик	8 710	12 437

Покупки	31.12.2013	31.12.2012
	'000 ЛВ	'000 ЛВ
<i>- покупки на услуги, стоки и лихви</i>		
Химимпорт Инвест АД – собственик	403	403

#### 14.2. Сделки с дъщерни и асоциирани предприятия

	31.12.2013 '000 ЛВ	31.12.2012 '000 ЛВ
<b>Продажби</b>		
<i>- продажба на стоки</i>		
Булхимтрейд ООД	3	4
ЦКБ АД	-	133
	<b>3</b>	<b>137</b>
<i>- продажба на услуги, приходи от наеми и приходи от лихви</i>		
ЦКБ Груп ЕАД	5 749	3 991
Омега Финанс ООД	2 334	2
Зърнени Храни България АД	1 254	91
ЦКБ АД	1 206	2 648
Транс Интеркар ЕООД	964	865
Бългериан Еървейз Груп ЕАД	951	1 025
Конор ООД	838	90
Енергопроект АД	567	592
Българска Корабна Компания ЕАД	387	2 482
Пристанище Леспорт АД	310	276
Порт Балчик АД	83	111
ПДНГ АД	38	20
ЗАД Армеец	20	-
ПОАД ЦКБ	11	7
Химцелтекс ООД	11	6
Параходство БРП АД	5	5
Други под 50 хил. лв.	21	20
	<b>14 749</b>	<b>12 231</b>
<b>Покупки</b>		
<i>- покупки на услуги, стоки и лихви (дъщерни)</i>		
Химимпорт Холандия ООД	13 987	13 554
ЦКБ АД	1 922	1 465
ЗАД Армеец	1 056	291
Пристанище Леспорт АД	316	284
ХГХ Консулт ООД	312	282
ЗЕАД ЦКБ Живот	249	247
Транс Интеркар ЕООД	244	273
ПДНГ АД	231	277
Омега Финанс ООД	144	2 213
Българска Петролна Рафинерия ЕООД	141	120
Прайм Лега Консулт ООД	108	116

Пловдивска Стокова Бурса АД	100	96
Други	9	47
	<b>18 819</b>	<b>19 265</b>

### 14.3. Сделки с ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал на Дружеството включва членовете на управителния съвет и надзорния съвет. Възнагражденията на ключовия управленски персонал се състоят от текущи заплати и възнаграждения, както следва:

	31 декември 2013 '000 лв.	31 декември 2012 '000 лв.
Краткосрочни възнаграждения:		
Заплати, включително бонуси	(2 411)	(570)
Разходи за социални осигуровки	(28)	(28)
Службени автомобили	(6)	(9)
Общо краткосрочни възнаграждения	<b>(2 445)</b>	<b>(607)</b>

### 15. Разчети със свързани лица

	31.12.2013 '000 лв.	31.12.2012 '000 лв.
<b>Дългосрочни вземания от:</b>		
- дъщерни предприятия		
ЦКБ Груп ЕАД	78 932	82 420
Транс Интеркар ЕООД	11 640	10 639
Порт Балчик АД	-	854
<b>Общо дългосрочни вземания от свързани лица:</b>	<b>90 572</b>	<b>93 913</b>
- в това число лихви	4 109	3 294
<b>Краткосрочни вземания от:</b>		
- собственици		
Химимпорт Инвест АД	<b>91 437</b>	<b>90 418</b>
- в това число лихви	43 756	35 529
- дъщерни предприятия		
ЦКБ Груп ЕАД	25 569	23 844
Българска Корабна Компания ЕАД	14 437	11 736
Бългериан Еървейз Груп ЕАД	9 660	-
Енергопроект АД	6 553	7 947
Зърнени Храни България АД	8 486	18 389
Транс Интеркар ЕООД	900	900
Булхимекс ЕООД	831	1 112
Еърпорт сървисиз-България ЕАД/Молет/	695	2 872
Химцелтекс ООД	174	102
Други, под 100 хил. лв.	1 332	304
	<b>68 637</b>	<b>67 206</b>
- в това число търговски	3 552	1 172
- в това число лихви	3 403	1 879
- асоциирани предприятия		
Конор ООД	9 833	9 356



	31.12.2013 '000 лв.	31.12.2012 '000 лв.
Луфтханза Техник ООД	5	5
	<b>9 838</b>	<b>9 361</b>
- в това число търговски	-	1 402
- в това число лихви	1 887	1 053
- други свързани лица под общ контрол		
Хемус Ер ЕАД	<b>1 341</b>	<b>1 402</b>
- в това число търговски	1 341	1 402
<b>Общо краткосрочни вземания от свързани лица:</b>	<b>171 253</b>	<b>168 387</b>
	31.12.2013 '000 лв.	31.12.2012 '000 лв.
<b>Дългосрочни задължения от:</b>		
- дъщерни предприятия		
Химимпорт Холандия	147 692	130 247
Спортен Комплекс Варна АД	959	-
Пристанище Леспорт АД	696	-
Пловдивска Стокова Борса АД	51	51
ЗАД Армеец	-	7 453
	<b>149 398</b>	<b>137 751</b>
- в това число лихви	7 600	-
<b>Общо дългосрочни задължения от свързани лица:</b>	<b>149 398</b>	<b>137 751</b>
<b>Краткосрочни задължения от:</b>		
- собственици		
Химинвест Институт	494	494
	<b>494</b>	<b>494</b>
- дъщерни предприятия		
ЗАД Армеец	31 630	14 881
ЦКБ АД	29 647	25 355
Омега Финанс ООД	10 557	25 539
Пристанище Леспорт АД	8 112	8 802
ЦКБ Живот ЕАД	8 083	7 842
Проучване и добив на нефт и газ АД	4 360	3 667
Българска Петролна Рафинерия ЕООД	1 963	1 577
Пловдивска Стокова Борса АД	1 756	1 656
Химойл Трейд ООД	170	170
България Ер АД	168	168
Параходство БРП АД	57	110
Спортен Комплекс Варна АД	49	975
Зърнени Храни България АД	37	-
Химимпорт Холандия ЕАД	-	12 634
ЗОК ЦКБ ЕАД	-	612
Други, под 100 хиляди лв.	396	710
	<b>96 985</b>	<b>104 698</b>
- в това число търговски	52	75
- в това число лихви	6 253	19 011



	31.12.2013 '000 лв.	31.12.2012 '000 лв.
- други свързани лица извън групата		
М Кар ЕООД	1	1
- в това число търговски	1	1
<b>Общо краткосрочни задължения от свързани лица:</b>	<b>97 480</b>	<b>105 193</b>

## 16. Събития след края на отчетния период

Няма настъпили съществени промени след датата на отчетния период.

## 17. Одобрение на междинния съкратен финансов отчет

Междинният съкратен финансов отчет към 31 декември 2013 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от управителния съвет на 30 януари 2014 г.