

МЕЖДИНЕН КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

НА Групата на „Химимпорт” АД, гр. София

през първото тримесечие на 2008г.,
съгласно чл.100о, ал.4, т.2 от ЗППЦК

1. Важни събития за Групата на „Химимпорт” АД, настъпили през първото тримесечие на 2008г. (01.01.2008г. – 31.03.2008г.)

2008-03-31 - Счетоводни отчети

В x3news е постъпил годишен отчет за 2007 год. от Химимпорт АД-София /СНМ/ Финансовият отчет е наличен на уеб-сайта на БФБ-София.

2008-03-11 - Уведомление за дялово участие

Химимпорт АД-София /СНМ/ е прехвърлило свои акции от капитала на:

- Индустириален Холдинг България АД-София /ИНЛВЛ/;
- Брой акции, обект на сделката: 2 895 237;
- Процент от капитала, обект на сделката: 6.616759%;
- Пряко участие в капитала след прехвърлянето: 0.00%;
- Участие в капитала чрез свързани лица: 0.00%;
- Общо участие в капитала след прехвърлянето: 0.00%;
- Дата на прехвърлянето в ЦД: 05.03.2008 год.

2008-03-10

В x3news е постъпила следната информация от Химимпорт АД-София /СНМ/:С Решение № 179/06.03.2008 год., Комисията за защита на конкуренцията разреши концентрация на стопанска дейност, която ще се осъществи чрез придобиване от страна на Химимпорт АД на всички акции с право на глас от Молет АД и допусна предварително изпълнение на решението. Във връзка с горното решение, Химимпорт АД уведомява всички акционери и заинтересовани лица, че сделката по придобиването на всички акции с право на глас от капитала на Молет АД приключи успешно на 07.03.2008 год., от която дата Химимпорт АД е едноличен собственик на капитала на дружеството. Пълния текст на съобщението можете да откриете на адрес <http://www.x3news.com>

2008-03-05 - Счетоводни отчети

В x3news е постъпил консолидиранотчет към четвърто тримесечие на 2007 год. на английски език от Химимпорт АД-София /СНМ/

2008-02-29 - Счетоводни отчети

На 29.02.2008 год. в БФБ-София АД е постъпил консолидиран отчет към четвърто тримесечие на 2007 год. от Химимпорт АД-София /СНІМ/

2008-02-12 - Други новини..

В БФБ-София АД е постъпила следната информация от Химимпорт АД-София /СНІМ/:Управителният съвет на „Химимпорт“ АД уведомява всички акционери и всички заинтересувани лица, за следното:

На 07.02.2008 год. успешно приключи сделката по придобиването на 718 236 бр. акции с ном. 10 рубли, представляващи 6,93% от капитала на "Татинвестбанк" - гр. Казан, Република Татарстан.

2008-02-12 - Счетоводни отчети

На 12.02.2008 год. в БФБ-София АД е постъпил отчет към четвърто тримесечие на 2007 год. отна английски език от Химимпорт АД-София /СНІМ/. Отчета е качен в уеб сайта на Борсата.

2008-01-30 - Счетоводни отчети

На 30.01.2008 год. в БФБ-София АД е постъпил отчет към четвърто тримесечие на 2007 год. от Химимпорт АД-София /СНІМ/

2008-01-18 - Други новини.

В БФБ-София АД е постъпила следната информация от Химимпорт АД-София Химимпорт АД-София декларира, че приема и ще прилага разпоредбите на Националния кодекс за корпоративно управление.

2. Важни събития за Групата на „Химимпорт“ АД, настъпили от началото на финансовата година до края на първото тримесечие на 2008г. с натрупване

2008-03-31 - Счетоводни отчети

В х3news е постъпил годишен отчет за 2007 год. от Химимпорт АД-София /СНІМ/Финансовият отчет е наличен на уеб-сайта на БФБ-София.

2008-03-11 - Уведомление за дялово участие

Химимпорт АД-София /СНІМ/ е прехвърлило свои акции от капитала на:

- Индустриален Холдинг България АД-София /ІНІВІ/;
- Брой акции, обект на сделката: 2 895 237;
- Процент от капитала, обект на сделката: 6.616759%;
- Пряко участие в капитала след прехвърлянето: 0.00%;
- Участие в капитала чрез свързани лица:0.00%;
- Общо участие в капитала след прехвърлянето: 0.00%;
- Дата на прехвърлянето в ЦД: 05.03.2008 год.

2008-03-10

В x3news е постъпила следната информация от Химимпорт АД-София /СНІМ/:

С Решение № 179/06.03.2008 год., Комисията за защита на конкуренцията разреши концентрация на стопанска дейност, която ще се осъществи чрез придобиване от страна на Химимпорт АД на всички акции с право на глас от Молет АД и допусна предварително изпълнение на решението. Във връзка с горното решение, Химимпорт АД уведомява всички акционери и заинтересовани лица, че сделката по придобиването на всички акции с право на глас от капитала на Молет АД приключи успешно на 07.03.2008 год., от която дата Химимпорт АД е едноличен собственик на капитала на дружеството. Пълния текст на съобщението можете да откриете на адрес <http://www.x3news.com>

2008-03-05 - Счетоводни отчети

В x3news е постъпил консолидиранотчет към четвърто тримесечие на 2007 год. на английски език от Химимпорт АД-София /СНІМ/

2008-02-29 - Счетоводни отчети

На 29.02.2008 год. в БФБ-София АД е постъпил консолидиран отчет към четвърто тримесечие на 2007 год. от Химимпорт АД-София /СНІМ/

2008-02-12 - Други новини..

В БФБ-София АД е постъпила следната информация от Химимпорт АД-София /СНІМ/:Управителният съвет на „Химимпорт" АД уведомява всички акционери и всички заинтересувани лица, за следното:

На 07.02.2008 год. успешно приключи сделката по придобиването на 718 236 бр. акции с ном. 10 рубли, представляващи 6,93% от капитала на "Татинвестбанк" - гр. Казан, Република Татарстан.

2008-02-12 - Счетоводни отчети

На 12.02.2008 год. в БФБ-София АД е постъпил отчет към четвърто тримесечие на 2007 год. отна английски език от Химимпорт АД-София /СНІМ/. Отчета е качен в уеб сайта на Борсата.

2008-01-30 - Счетоводни отчети

На 30.01.2008 год. в БФБ-София АД е постъпил отчет към четвърто тримесечие на 2007 год. от Химимпорт АД-София /СНІМ/

2008-01-18 - Други новини.

В БФБ-София АД е постъпила следната информация от Химимпорт АД-София Химимпорт АД-София декларира, че приема и ще прилага разпоредбите на Националния кодекс за корпоративно управление.

3. Влияние на важните събития за Групата на „Химимпорт”, настъпили през първото тримесечие на 2008г. върху резултатите във финансовия отчет

Важните събития за Групата на „Химимпорт” АД, настъпили през първото тримесечие на 2008г., отразени в предходните точки, не са оказали влияние върху резултатите на дружеството във финансовия отчет.

4. Описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправена Групата на „Химимпорт” през останалата част от финансовата година

РИСКОВИ ФАКТОРИ

Инвестирането в акциите на Групата е свързано с определена степен на риск. Потенциалните инвеститори трябва внимателно да прочетат и осмислят представената по-долу информация за основните специфични рискове, свързани с дейността на Групата, преди да вземат решение да придобият акции, емитирани от Групата.

Предупреждаваме потенциалните инвеститори, че действителните бъдещи резултати от дейността на Групата могат да се различават съществено от прогнозните резултати и очаквания в резултат на множество фактори, включително посочените по-долу рискови фактори.

Последователността в представянето на рисковите фактори отразява виждането на Управителния съвет относно конкретната им значимост към настоящия момент за дейността на Групата, както и вероятността те да се случат на практика.

Инвестициите в акции на Групата ще бъдат подложени на различни рискове – рискове, специфични за самата Група, както и общите рискове, на които са подложени всички стопански субекти в страната. Приходите и печалбата на Групата могат да бъдат неблагоприятно засегнати от множество външни фактори: стопанска конюнктура; способностите на Групата да развива успешно своя бизнес; икономическия климат в страната и други, основните от които са разгледани по-долу:

Рискови фактори, свързани с дейността на Групата на „ХИМИМПОРТ”АД

Рисковете могат да бъдат разделени по различни критерии в зависимост от техния характер, проявление, особености на Групата, промени в неговия капитал и възможността рискът да бъде елиминиран или не. Практическо приложение в конкретния случай намира разделянето на рисковете в зависимост от възможността или невъзможността риска да бъде преодолян, респективно елиминиран. Този критерий разделя рисковете на систематични и несистематични:

Систематични рискове – рискове, които зависят от общите колебания в икономиката като цяло. Инвеститорът не би могъл да влияе върху тях, но може да ги отчете и да се съобразява с тях;

Несистематични рискове – представляват частта от общия инвестиционен риск, които са специфични за Групата на “Химимпорт” АД и за отраслите, в които неговите дружества осъществяват дейността си и може да бъде управляван;

Систематични рискове

Систематичните рискове са тези, които действат извън емитента и оказват ключово влияние върху дейността и състоянието му. Те са свързани със състоянието на макроикономическа среда, политическата стабилност и процеси, регионалното развитие и др. Основното ограничаване и влиянието на систематичните рискове е събирането и анализирането на текущата информация, както и използването на прогнози от независими източници за състоянието на системата като цяло. В тази връзка емитента би следвало да реорганизира дейността си, съобразявайки се с влиянието на систематичните рискове и прогнозните разчети в страната, в която извършва предмета си на дейност.

Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможността лихвените равнища, при които Групата на “Химимпорт” АД финансира своята дейност да се увеличат и като резултат на това нетните доходи на Групата да намалеят. Лихвеният риск се включва в категорията на макроикономическите рискове, поради факта, че предпоставка за промяна в лихвените равнища е появата на нестабилност във финансовата система на страната като цяло.

Този риск може да се управлява посредством балансираното използване на различни източници на финансов ресурс.

Инфлационен риск

Инфлационният риск се свързва с вероятността инфлацията в страната да повлияе на реалната възвращаемост на инвестициите в стопанския сектор. До въвеждането на валутния борд, инфлационният риск имаше осезаемо въздействие върху резултатите на стопанските единици. След въвеждането на стабилизационната програма, валутния борд и фиксирането на курса на лева спрямо германската марка като резервна валута, инфлацията в България значително намаля, което доведе до стабилизиране на макроикономическата обстановка като цяло. Така сравнително ниската степен на инфлационен риск в страната след 1998 г. позволи на стопанските предприятия да генерират не инфлационни доходи от дейността си, както и значително улесни прогнозирането на краткосрочните и средносрочните бъдещи резултати. Въпреки положителната картина, касаеща индекса на инфлацията в страната, трябва да се има предвид факта, че отвореността на българската икономика и фиксирания курс BGN/EUR пораждаат риск от внос на инфлация.

Политически риск

Политическият риск отразява влиянието на политическите процеси в страната върху стопанския и инвестиционния процес като цяло и по-конкретно върху възвращаемостта от инвестициите. Степента на политическия риск се определя с вероятността за промени в неблагоприятна посока на водената от правителството дългосрочна икономическа политика и като следствие от това – негативни промени в инвестиционния климат. Други фактори, които също влияят на този риск, са евентуалните законодателни промени и по-точно тези, които касаят стопанския и инвестиционния климат в страната.

Въпреки проведените непопулярни действия (ликвидиране на губещи предприятия, съкращения в бюджетния сектор и др.), свързани с провеждането на структурна реформа в страната, няма индикации за промяна в пазарната ориентация на провежданите от правителството икономически и законодателни реформи. В тази връзка промяна в степента на политическия риск може да настъпи след провеждането на следващите редовни парламентарни избори или след преждевременна оставка на правителството. Постигнатата политическа стабилност след месец февруари 1997 г., както и въвеждането на валутен борд в страната също значително намалиха влиянието на политическия риск за България. Това със сигурност дава своето отражение върху всички стопански структури в страната, в т.ч. и върху дейността на Групата на “Химимпорт” АД. Започналият процес на синхронизиране на националното законодателство с това на страните от Европейския съюз, предстоящото приемане на страната ни към Европейския съюз, както и приемането от страна на България на редица международни

ангажименти (тригодишното споразумение с МВФ; задълженията на България, произтичащи от членството ѝ в Световната търговска организация и др.) действат също в посока минимизиране на политическия риск.

Макроикономически рискове

Като цяло, макроикономическите данни са положителни. Икономиката има умерен ръст, по-висок отколкото беше миналата година и по-висок отколкото бяха песимистичните очаквания на някои външни наблюдатели. Чуждите инвестиции отбелязват рекордни стойности въпреки международната криза покрай рисковите ипотечни облигации в САЩ. Общият платежен баланс е положителен, а резервите на БНБ са нараснали с 1.4 милиарда евро само за първите 8 месеца на годината. По този начин общите резерви на БНБ достигнаха най-високото си ниво в историята – цели 11.5 милиарда евро.

Всичко това показва, че икономиката е финансово стабилна и продължава да се развива с умерени темпове. Доверието в българската икономика също е високо – което обяснява и рекордните нива на чужди и местни инвестиции. Всичко това в голяма степен се дължи на действието на валутния борд – който осигурява номинална “котва” за икономиката под формата на фиксиран валутен курс и пълно покритие на левовите с евро.

Валутен риск

Валутният риск се свързва с възможността приходите на стопанските субекти в страната да бъдат повлияни от промените на валутния курс на лева спрямо други валути. В страна със силно отворена икономика като България, нестабилността на местната валута е в състояние да инициира сравнително лесно обща икономическа нестабилност и обратно – стабилността на местната валута да се превърне в основа на общоикономическата стабилност. Фиксирането на курса на лева към германската марка (а към настоящия момент към единната европейска валута - евро) при въвеждането на системата на паричен съвет в страната на 1 юли 1997 г. доведе до ограничаване на колебанията в курса на националната валута спрямо наложилите се чуждестранни валути като основни.

Засега обаче би могло да се счита, че валутният риск за инвестиции в български лева остава по-висок в сравнение с този при инвестиции в еврозоната, доколкото стабилността на системата на фиксиран валутен курс е зависима от равнището на валутните резерви на централната банка и от платежния баланс на страната.

Несистематични рискове

Това са рисковете, които представляват частта от общия инвестиционен риск, специфични за самото дружество и отрасъла. Несистематичните рискове могат да бъде разделени на две: секторен (отраслов) риск, касаещ несигурността в развитието на даден отрасъл като цяло, и общофирмен риск, произтичащ от спецификите на конкретното дружество.

Отраслов (секторен) риск

В портфейла на Групата на “Химимпорт” АД са включени дружества от различни отрасли, чиито специфични рискови характеристики не могат да бъдат обхванати изцяло. Различните рискове, влияещи върху дейността на Групата на “Химимпорт” АД оказват влияние върху резултатите и върху доходността на акциите на Холдинга.

Отраслова структура на инвестициите на Групата на “Химимпорт” АД

Отрасли

Финанси и застраховане

Пенсионно осигуряване

Добив на нефт и газ

Производство и търговия с петролни продукти

Изкупуване, преработка и търговия на зърнени храни и растителни масла

Търговия с химикали и торове

Авиационен транспорт и наземни дейности по обслужване и ремонт на самолети

Речен транспорт

Морски транспорт

Примерен списък на рисковете, характерни за дружествата от отраслите, заемащи най-голям дял в портфейла на Групата на “Химимпорт” АД :

Банкова дейност

Засилената конкуренция в банковата система може да бъде причина за намаляване на лихвените маржове, което да доведе до намаляване на приходите на банката;

Развитието на негативни макроикономически процеси и събития може да доведе до влошаване на кредитоспособността на част от клиентите на банката и до увеличаване на дела на проблемните кредити в портфейла ѝ;

Въвеждане на допълнителни нормативни ограничения от страна на Българска Народна Банка може да ограничи на възможностите на банката за растеж;

Неадекватно управление на кредитния портфейл на банката може да бъде причина за влошаване на състоянието му. Банката може да бъде принудена да отделя повече средства за провизии и да намали печалбата си;

Значителен спад в цените на недвижимите имоти може да бъде причина за обезценка на обезпеченията, приети от банката срещу отпуснати кредити;

Напускане на ключови служители може да окаже неблагоприятен ефект върху операциите, извършвани от банката и финансовото ѝ състояние;

Застрахователна дейност

Настъпването на значителни по мащаб застрахователни събития могат да доведат до затруднения за застрахователя при изплащане на обезщетения;

Засилената конкуренция на българския застрахователен пазар може да доведе до ограничаване на възможностите на застрахователя за увеличаване на пазарния му дял и в тази връзка до намаляване на печалбата;

Навлизането на нови чуждестранни застрахователни компании може да намали пазарния дял на застрахователя;

Пенсионно осигуряване

Процес на ускоряване на инфлацията или състояние на хиперинфлация в страната може да бъде причина за демотивиране на част от хората, които се осигуряват чрез участие във фондове за допълнително доброволно пенсионно осигуряване да продължат осигурителните си договори с пенсионно-осигурителните дружества, поради опасност от обезценка на спестяванията им;

Неадекватното управление на портфейла от активи на пенсионните фондове може да доведе до продължително във времето разпределяне на минимални по размер средства по индивидуалните партии, което от своя страна може да бъде причина за отлив на осигуряващи се в Групата;

Налагането на нормативни ограничения (например намаляването или премахването на данъчните облекчения за осигуряващите се) може да доведе до отлив на средства в пенсионно-осигурителната система;

Добив и преработка на нефтопродукти и природен газ

Промяна на политиката на държавата по отношение на предоставените концесии за добив на нефт и газ би имало негативно отражение върху дейността на дружеството “Проучване и добив на нефт и газ” АД;

Продължителен спад на цените на петролните продукти може да доведе до намаляване на приходите на “Проучване и добив на нефт и газ” АД ;

Изместване на потребителското търсене в посока към други енергийни източници, породено от глобална криза на пазара на нефтопродукти може да доведе до намаляване на приходите на дружеството “Проучване и добив на нефт и газ” АД;

Изкупуване, преработка и търговия на зърнени храни и растителни масла

Резки климатични промени и природни бедствия могат да окажат негативно влияние върху добива на зърнени култури.

Недостига на количества зърно за търговия и преработка, както и резки промени в ценовите равнища могат да доведат до силно намаляване на приходите и резултатите на дружествата от този сектор на икономиката.

Търговия с химикали и торове

Ценовата конкуренция в областта на производството и търговията с торове и химикали може да доведе до намаляване на приходите на дъщерните дружества на “Химимпорт” АД, които осъществяват такава дейност;

Влошаване на добивите от селскостопанска дейност, свързани с неблагоприятни климатични процеси, вредители или по други причини може да доведе до просрочия на вземанията, свързани с продажбите на торове с отложено плащане и като резултат намаляване на приходите на дружествата;

Авиационен транспорт

Извършване на терористични актове по обекти на авиационния транспорт в региона може да бъде причина за намаляване на пътническия поток и трафика;

Масово навлизане на авиокомпаниите от т.н. “бюджетен клас” (low cost) на българския пазар може да доведе до намаляване на приходите на Групата;

Влизането в сила на споразумението “отворено небе”, при което всички авиокомпаниите, отговарящи на европейските норми за сигурност на полетите ще имат равен достъп до българския авиационен пазар може да доведе до намаляване на приходите на авиационния превозвач;

Речен и морски транспорт

Извършване на терористични актове по обекти на речния и морски транспорт в региона може да бъде причина за нарушаване и намаляване на транспортния трафик;

Промяната в плаваемостта на река Дунав може да има негативно отражение върху дейността на Групата, извършващо речни плавания;

Фирмен риск

Фирменият риск е свързан с естеството на дейност на дружествата, като за всяко дружество е важно възвращаемостта от инвестираните средства и ресурси да съответства на риска, свързан с тази инвестиция. В тази връзка основният фирмен риск е свързан пряко с диверсификацията на портфейла от дружества на “Химимпорт” АД. Неправилно подобрите инвестиции могат да доведат до намаление на приходите и на рентабилността, както и на възможностите за нови придобивания и инвестиции в нови дейности. Управлението на фирмения риск най-общо се свежда до активното управление и диверсификация на портфейла от дружества, наемането на висококвалифицирани специалисти при вземане на управленски решения на стратегическо ниво и засилен контрол върху прилагането на приетите планове и стратегии на развитие.

Бизнес рискът

се предопределя от самото естество на дейност на дружествата, включени в портфейла на емитента. Този риск се дефинира като несигурността, свързана с получаването на приход, присъщ както за отраслите, в които дружествата функционират, така и за начина на осъществяване на продажбите и на оказване на услугите. Нормално е приходите на “Химимпорт” АД да варират в течение на времето като функция на промените в обема на продажбите на стоки и услуги от дъщерните дружества и на свързаните с тях разходи. В тази връзка, очакванията на Емитента са за постепенно повишаване на приходите от продажби, вследствие на осъществените значителни по обем инвестиции в някои от структуроопределящите дружества на емитента през последните две години – „Централна кооперативна банка” АД, „Проучване и добив на нефт и газ”, „Хемус Ер” ЕАД, ЗПАД „Армеец” и др.

Кредитен риск - Кредитния риск е свързан с възможността пред “Химимпорт” АД да се финансира с помощта на заемни средства в кратки срокове и на приемливи лихвени нива. Към настоящия момент е налице значително предлагане на кредити в банковата система, но вследствие на предприетите от БНБ мерки за ограничаване на кредитната експанзия на банките, чрез промяната на политиката спрямо минималните задължителни резерви, това може да се промени. В тази връзка следва да се посочи, че дейността на “Химимпорт” АД е свързана с поемането на **лихвен риск**. Тъй като Групата

финансира част от дейността си с привлечени средства, евентуално увеличение на пазарните лихвени проценти ще доведе до увеличение на разходите на Групата по обслужване на взетите заеми и до съответно намаление на неговата печалба.

Ликвидния риск се свързва с вероятността Групата да изпадне в състояние трудно да посреща задълженията си или в невъзможност да ги обслужва. Групата на “Химимпорт” АД поддържа сравнително приемливи стойности на коефициенти на ликвидност, които са посочени изчерпателно в т

Валутен риск

Валутния риск в дейността на “Химимпорт” АД е свързан с цените на стоките, определяни във валути, различни от евро и реализирани зад граница от дъщерните дружества на холдинга. Евентуалните отрицателни разлики от промените на валутни курсове биха намалили финансовия резултат на дъщерните дружества, съответно и показателите на холдинга. Като се има предвид обстоятелството, че дружествата, собственост на “Химимпорт” АД извършват продажбите на стоки и услуги основно на територията на страната в лева или в евро, както и че продажбите, реализирани зад граница са основно към контрагенти от ЕС и цените се договарят в евро, може да се предположи, че валутния риск в дейността на емитента е сведен до приемлив минимум.

Основните начини, чрез които Групата на “Химимпорт” АД се стреми да ограничава действието на валутния риск са:

- Хеджиране на валутния риск
- Договаряне на цени на продажби зад граница изключително в евро

Операционен риск

Операционният риск представлява риск от загуба, произтичащ от неадекватни или недобре функциониращи вътрешни процеси, хора и системи, или от външни събития. Операционно събитие е събитие, водещо до отклонение на действителните от очакваните резултати от дейността в резултат на грешки и неправилно функциониране на системи, хора, процеси. Операционното събитие води/би довело до отрицателен икономически резултат и/или до допълнителни разходи.

Загуба от операционно събитие е финансовият ефект, свързан с проявление на операционни събития и отразен във финансовите отчети на дружествата. В този смисъл настоящата дефиниция не включва пропуснати алтернативни ползи, нереализирани приходи, както и разходи, свързани с програми по ограничаване на операционните рискове.

Дефиницията на операционния риск включва следните основни източници на риск за Групата на “Химимпорт” АД – персонал, процеси, системи и външни събития.

- **Персонал** - може да предизвика проблеми в управлението на Емитента, организационната му структура или други неблагоприятни събития, свързани с дейността на персонала. Проявлението на тези

рискове се дължи на липса на опит, недостатъчно ефективно обучение на персонала, неадекватни контролни механизми, невнимание, умисъл, недостиг на персонал или други фактори;

- **Процеси** - отнасят се до риска, произтичащ от нарушения в установените процеси, неспазване на указанията и провежданите политики;
- **Системи** – системният риск се свързва с частично или цялостно прекъсване на системите по отношение обслужване на вътрешните и външните операции на емитента;
- **Външни събития** - могат да включват измами от външни лица, предумишлени действия , природни бедствия, тероризъм или вандализъм.

Групата на “Химимпорт” АД се стреми да ограничава въздействието на основните операционни рискове като:

- В системата на Групата на “Химимпорт” АД на ключови позиции работят специалисти с национален и международен опит и доказани професионални качества;
- Ръководството на холдинга се стреми да осигури адекватно заплащане и прилага гъвкави схеми за стимулиране на служителите, като се стреми по този начин да минимизира риска от напускането на ключови служители;
- Персонала се обучава по програми за повишаване на квалификацията и организационната компетентност;
- Използва сигурни и проверени системи за достъп, обработка и съхранение на информацията;

Механизми и техники на Групата на „ХИМИМПОРТ” АД за оптимизиране и управление на риска

Елементите, очертаващи рамката на управление на отделните рискове, са пряко свързани с конкретни процедури за своевременно предотвратяване и решаване на евентуални затруднения в дейността на Групата на “Химимпорт” АД , които включват следните основни направления:

- пазарен дял;
- инвестиционна политика;
- финансови показатели;
- оптимизиране структурата, качеството и възвращаемостта на активите на Групата
- ;

- оптимизиране структурата на привлечените средства с оглед осигуряване на ликвидност и намаляване на финансовите разходи на Групата.

Дейността на Групата на “Химимпорт” АД по отношение управлението на риска е съсредоточена в няколко направления, някои от които са:

- цялостна политика по управлението на активите и пасивите на Групата;
- ценова политика;
- състояние и динамика на инвестициите на Групата и тенденции за тяхното най-ефективно използване;
- ефективно управление на паричните потоци на Групата.

5. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ за първото тримесечие на 2008г., съгласно измененията в изискванията на чл.33, ал.1, т.6 от НАРЕДБА № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

5.1 Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента

За периода на първото тримесечие на 2008г. и към момента е настъпила следната промяна в отчета на Група – участието на Химимпорт АД в капитала на ЦКБ АД е прекласифицирано от Дългосрочни финансови активи, като дъщерно дружество. Основание за настъпилата промяна е мажоритарното участие на ЦКБ Груп Асетс Мениджмънт ЕАД / 100.00% дъщерно на Химимпорт АД/ в капитала на банка ЦКБ

5.2 Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група

Всички съществени промени настъпили в Групата за периода са обхванати в 5.3 от настоящия документ.

5.3 Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружествата в групата, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност.

5.3.1. За периода няма настъпило преобразуване в рамките на Дружеството;

5.3.2. Информация за настъпилите промени в дългосрочните инвестиции на Дружеството:

5.3.2.1. Покупка на на 100.00% от капитала на Молет АД и съответно посредством „Молет АД придобива 100% от капитала на БМ Стар ЕООД, чрез което има 40 процентно участие в капитала на Фрапорт Туин Стар Еърпорт Мениджмънт АД

5.3.2.2. Придобити са 718 236 бр. акции с ном. 10 рубли, представляващи 6,93% от капитала на "Татинвестбанк" - гр. Казан, Република Татарстан.

5.3.3. За текущия период Групата няма преустановени дейности и не е извършвала продажба на дружества от икономическата група.

5.3.5. Групата участва в качеството си на лизингодател в няколко оперативни лизингови договора

Условията по основните договори за оперативен лизинг са както следва:

- Дългосрочен 10–годишен договор от 23.10.2004 г. за офис помещение с месечна наемна цена от 13 600 евро от 01.01.2007 г. (6 800 евро до 31.12.2006 г.)
- Петгодишен договор от 31.12.2006 г. за оперативен лизинг на 2 бр. самолети ВАе 146-200 с месечно плащане в размер на 154 828 щатски долара.
- Петгодишен договор от 30.04.2006 г. за оперативен лизинг на 3 бр. самолети ВАе 146-300 с месечно плащане в размер на 128 856 щатски долара.
- Дългосрочни договори за отдаване на офис помещения с наемна цена от 8 евро/кв.метър.

5.4 Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период

Акционери, притежаващи най-малко 5 на сто от гласовете в ОСА на Химимпорт АД

	Име	Брой акции	% от капитала
1.	„Химимпорт Инвест” АД	114 569 025	76.38
2.	Джулиус Беър Инвестмънт Мениджмънт ЛЛС-САЩ	11 358 210	7.57

* Представената информация е към 31.03.2008г.

5.5 Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно

Членове на Управителния съвет

	Име	Брой акции	% от капитала
1.	Александър Димитров Керезов	90 000	0.06
2.	Иво Каменов Георгиев	309 925	0.21
3.	Марин Великов Митев	309 924	0.21
4.	Никола Пеев Мишев	38 464	0.028
5	Миролюб Панчев Иванов	55 666	0.037

Членове на Надзорния съвет

	Име	Брой акции	% от капитала
1.	„Химимпорт Инвест” АД	114 569 025	76.38

• Представената информация е към 31.03.2008г.

Акционери със специални контролни права

Дружеството няма акционери, които да притежават специални контролни права

5.6 Към 31 Март 2008 г. Групата няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал

5.7 **Свързани лица за „Химимпорт” АД са всички дружества, в които „Химимпорт” АД притежава над 50 на сто от капитала и свързаните с тях лица и са както**

Име на дъщерното предприятие	Страна на учредяване	Основна дейност	31.3.2008	31.12.2007
			%	%
Централна Кооперативна Банка АД	България	Банкиране	75.36%	72.80%
ЗПАД Армеец	България	Застраховане	97.26%	97.26%
ЦКБ Груп Асетс Мениджмънт ЕАД	България	Финанси	100.00%	100.00%
ЦКБ Асетс Мениджмънт ЕООД	България	Финанси	100.00%	100.00%
ЦКБ Риъл Естейд Фонд АДСИЦ	България	Финанси	100.00%	100.00%
СК Химимпорт Консулт ООД	България	Финанси	59.34%	59.34%
ФБК Химимпорт Финанси ЕООД	България	Финанси	96.00%	96.00%
ЗАЕД ЦКБ Живот	България	Финанси	100.00%	100.00%
ЗОК ЦКБ	България	Финанси	100.00%	100.00%
Химимпорт Лега Консулт ООД	България	Финанси	70.00%	70.00%
Армеец Лизинг ООД	България	Финанси	100.00%	100.00%
ПОАД ЦКБ Сила	България	Пенсионен фонд	99.26%	99.26%
ДПФ ЦКБ Сила	България	Пенсионен фонд	100.00%	100.00%
УПФ ЦКБ Сила	България	Пенсионен фонд	100.00%	100.00%
ППФ ЦКБ Сила	България	Пенсионен фонд	100.00%	100.00%
Проучване и добив на нефт и газ АД	България	Производство	57.36%	56.50%
Зърнени Храни България АД	България	Производство	59.46%	59.61%
МАЯК КМ АД	България	Производство	77.19%	77.19%
Българска петролна рафинерия ЕООД	България	Производство	100.00%	100.00%
Корабно Машиностроене АД	България	Производство	51.81%	51.81%
Слънчеви лъчи Комерс ЕООД	България	Производство	100.00%	100.00%
Слънчеви лъчи Провадия ЕООД	България	Производство	100.00%	100.00%
Българска сондажна компания ЕООД	България	Търговия	100.00%	100.00%
Геофизични изследвания ЕООД	България	Търговия	100.00%	100.00%
Софгеопроучване ЕООД	България	Търговия	100.00%	100.00%
ПДНГ –Сервиз ЕООД	България	Търговия	100.00%	100.00%

Петрогаз Антика ЕООД	България	Търговия	100.00%	100.00%
Издателство геология и минерални ресурси ООД	България	Търговия	70.00%	70.00%
Химимпорт Груп ЕАД	България	Търговия	100.00%	100.00%
Химимпорт Ойл Трейд ООД	България	Търговия	60.00%	60.00%
Химимпорт Ойл АД	България	Търговия	100.00%	100.00%
Химимпорт Рабър ООД	България	Търговия	60.00%	60.00%
Химимпорт Оргахим ООД	България	Търговия	60.00%	60.00%
Химимпорт Химцелтекс ООД	България	Търговия	60.00%	60.00%
Химимпорт Фертилайзърс ООД	България	Търговия	52.00%	52.00%
Диализа България ООД	България	Търговия	50.00%	50.00%
Химимпорт Фарма АД	България	Търговия	60.00%	60.00%
Силико 07 ООД	България	Търговия	50.00%	50.00%
Еколенд Инжинеринг ООД	България	Търговия	52.00%	52.00%
Каме България ООД	България	Търговия	75.00%	75.00%
Химимпорт Медика ООД	България	Търговия	51.00%	51.00%
Булхимекс ООД	Германия	Търговия	100.00%	100.00%
Химснаб АД София	България	Търговия	93.33%	93.33%
Бранд Ню Айдиъс ЕООД	България	Търговия	100.00%	100.00%
АЙ ТИ Криейшън ООД	България	Търговия	50.00%	50.00%
Химсин ООД София	България	Търговия	0.00%	0.00%
Спортен Комплекс Варна АД	България	Търговия	65.00%	65.00%
Голф Шабла АД	България	Търговия	65.00%	65.00%
Транс интеркар ЕООД	България	Търговия	100.00%	100.00%
Асен Николов 1 АД	България	Търговия	50.00%	50.00%
Арис 2003 ЕООД	България	Търговия	100.00%	100.00%
Диагнозис Си и ЕС	България	Търговия	95.00%	95.00%
Анитас 2003 ЕООД	България	Търговия	100.00%	100.00%
АРГО ЕООД	България	Търговия	100.00%	100.00%
Транскар сервиз ЕООД	България	Търговия	100.00%	100.00%
Енергопроект АД	България	Търговия	83.20%	83.20%
Молет АД	България	Търговия	100.00%	0.00%
БМ Стар ЕООД	България	Търговия	100.00%	0.00%
Бългериян Авиейшън Груп ЕАД	България	Транспорт	100.00%	100.00%
Порт Балчик АД	България	Транспорт	100.00%	100.00%
България Ер АД	България	Транспорт	99.99%	99.99%
Химтранс ООД	България	Транспорт	60.00%	60.00%
Българска Корабна Компания ЕАД	България	Транспорт	100.00%	100.00%
Хемус Еър ЕАД	България	Транспорт	100.00%	100.00%
Параходство Българско Речно Плаване АД	България	Транспорт	83.25%	83.25%
ВиТиСи АД	България	Транспорт	51.00%	51.00%
Пристанище Леспорт АД	България	Транспорт	99.00%	99.00%

Свързано лице	Вид свързаност	Сделки
Зърнени Храни България АД	Дъщерно дружество на Химимпорт АД	Покупка на стоки от ПДНГ АД /дъщерно на Химимпорт” АД
Българска Корабна Компания ЕАД	Дъщерно дружество на Химимпорт АД	Продажба на услуги на следните свързани лица: Параходство БРП АД, Корабно Машиностроене АД, Пристанце Леспорт АД
ЗПАД Армеец АД	Дъщерно дружество на „ЦКБ Груп АМ”АД /100% дъщерно на Химимпорт АД/	Продажба на застрахователни услуги на Дружества от Групата
ЦКБ АД	Дъщерно дружество на „ЦКБ Груп АМ”АД /100% дъщерно на Химимпорт АД/	Продажба на банкови услуги на Дружества от Групата
Бранд Ню Айдиас АД	Дъщерно дружество на Химимпорт АД	Продажба на рекламни услуги на Дружества от Групата
Параходство БРП АД	Дъщерно дружество на Българска Корабна Компания ЕАД /дъщерно на Химимпорт АД/	Отчетени разходи за придобиване на ДМА/баржи/ по договор за построяване на плавателни съдове сключен с Корабно Машиностроене АД Отчети разходи за наеми по Договори за беърбоут чартъри сключени с Българска Корабна Компания ЕАД
ПДНГ АД	Дъщерно дружество на Химимпорт АД	Отчетени приходи от продажба на продукция и стоки на Дружества от групата
Българска Петролна Рафинерия	Дъщерно дружество на ПДНГ АД/ дъщерно на Химимпорт АД/	Отчетени приходи от продажба на продукция и услуги на Дружества от групата

България Еър АД	Дъщерно дружество на Българскиан Авиешпън Груп ЕАД /100% дъщерно на Химимпорт АД	-Отчетени разходи за лихви във връзка с Договори за заем сключен с Българскиан Авиешпън Груп ЕАД -Отчетени разходи от наеми на самолети и хангари наети от Хемус Ер ЕАД
Хемус Ер АД	Дъщерно дружество на Българскиан Авиешпън Груп ЕАД /100% дъщерно на Химимпорт АД	Отчетени разходи във връзка с Договори за наем на самолети сключени с Химимпорт АД и България Еър АД

ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл. 100о, ал.4, т.3 от ЗППЦК

Днес, 29.05.2008г. в гр. София,
Долуподписаните,

1. Ив. Каменов, в качеството си на Изпълнителен член на Управителния Съвет на „Химимпорт“ АД и

2. Ал. Керезов – Главен счетоводител на „Химимпорт“ АД

ДЕКЛАРИРАМЕ, че доколкото ни е известно:

1. Комплектът финансови отчети за първото тримесечие на 2008г., съставени съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразяват вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата или загубата на „Химимпорт“ АД;
2. Междинният консолидиран доклад за дейността на Групата за „Химимпорт.“ АД за първото тримесечие на 2008г. съдържа достоверен преглед на информацията по чл.100о, ал.4, т. 2 от ЗППЦК;

29.05.2008г.
гр. София

Декларатори:



1. 
/Изп. член на УС/

2. 
/Гл. Счетоводител/